



**Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**кадастрового квартала № 59:35:0010138,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

06-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала № 59:35:0010138,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

06-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.
" __ " _____ 2023 г.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.
" __ " _____ 2023 г.

Харченко А.М.
" __ " _____ 2023 г.

Тохтуева Н.С.
" __ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	06-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	10
4		Каталог координат красных линий	16
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	18
		Чертеж изменяемых земельных участков. 1 этап М 1:2500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:2500	Лист 2
		Чертеж образуемых земельных участков. 3 этап М 1:2500	Лист 3
	06-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	19
5		Описание проектных решений	25
6		Выводы	29
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	31
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:2500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010138, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 14.12.2022г. №01563000007220000040001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в центральной части п. Суксун и ограничена с южной и восточной стороны улицей Новая, с северной стороны ул. Школьная.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 3,6 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010138.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты государственной геодезической сети: Шатлык (3 кл.), Моргуново (3 кл.), Опалихино (2 кл.) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические знаки в рабочем состоянии.

Геодезические работы проводились с использованием комплектов GPS-приемников «Trimble R8».

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 29 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 11 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №1 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:10;

участок №2 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:12 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт

пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по объекту капитального строительства и ограждению;

участок №3 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:13 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №4 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:15;

участок №5 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:16;

участок №6 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:17 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по объекту капитального строительства и ограждению;

участок №7 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:18 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по объекту капитального строительства и ограждению;

участок №8 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:19;

участок №9 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:190 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №11 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:2;

участок №12 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:20 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №13 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:21 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №14 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:22 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №15 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:23 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №16 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:24 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №18 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:28;

участок №21 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:31 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №22 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:33 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №23 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:4 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №24 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:6;

участок №25 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:67 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №26 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:69 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №27 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:7;

участок №28 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:8;

участок №29 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:9 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по объекту капитального строительства и ограждению;

участок №30 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1) с основным видом разрешенного использования - Ведение огородничества. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №31 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010138:22 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ2/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:22. Площадь перераспределяемого участка составляет 52 кв.м.

участок №32 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010138:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ3/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:17. Площадь перераспределяемого участка составляет 43 кв.м.

участок №33 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010138:10 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

(ЗУ4/1). Образование возможно после уточнения местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:10. Площадь перераспределяемого участка составляет 62 кв.м.

участок №34 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010138:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ5/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:24. Площадь перераспределяемого участка составляет 17 кв.м.

участок №35 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ6) с основным видом разрешенного использования – Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

участок №36 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010138:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ7/1). Образование возможно после уточнения местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:7. Площадь перераспределяемого участка составляет 131 кв.м.

Земельные участки общего пользования занятые улицами Новая и Школьная в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010138 не является препятствием для дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
1	59:35:0010138:10	Пермский край, р-н Суксунский, п. Суксун, ул. Школьная 38-2	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	365	376	уточнение местоположения границ и площади
2	59:35:0010138:12	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 40, квартира 1	собственность	Для индивидуально й жилой застройки	450	465	исправление реестровой ошибки
3	59:35:0010138:13	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 65	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1448	1563	исправление реестровой ошибки
4	59:35:0010138:15	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 42	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	700	770	уточнение местоположения границ и площади
5	59:35:0010138:16	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 67	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	849	1144	уточнение местоположения границ и площади
6	59:35:0010138:17	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 44, Квартира 1	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	280	278	исправление реестровой ошибки
7	59:35:0010138:18	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 69	собственность	для ведения индивидуально го жилищного строительства	1265	1156	исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
8	59:35:0010138:19	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 44, квартира 2	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	674	704	уточнение местоположения границ и площади
9	59:35:0010138:190	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Школьная, з/у 36а	собственность	индивидуально е жилищное строительство	900	908	исправление реестровой ошибки
11	59:35:0010138:2	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 51а	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	910	937	уточнение местоположения границ и площади
13	59:35:0010138:21	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 71	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1037	1037	исправление реестровой ошибки
14	59:35:0010138:22	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 73	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	947	958	исправление реестровой ошибки
15	59:35:0010138:23	Пермский край, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, д. 75, кв. 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну ю	535	534	исправление реестровой ошибки
16	59:35:0010138:24	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Новая, з/у	собственность	для индивидуально й жилой застройки	695	707	исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		75/2					
18	59:35:0010138:28	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 46, Квартира 2	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну ю	526	474	уточнение местоположения границ и площади
21	59:35:0010138:31	Пермский край, п. Суксун, ул. Новая, д. 63	собственность	для индивидуально й жилой застройки	1293	1254	исправление реестровой ошибки
22	59:35:0010138:33	Пермский край, п. Суксун, ул. Школьная, д. 40, кв. 2	собственность	для индивидуально й жилой застройки	570	607	исправление реестровой ошибки
24	59:35:0010138:6	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 57	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1500	1447	уточнение местоположения границ и площади
27	59:35:0010138:7	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 59	собственность	Под жилую застройку Индивидуальну ю	1000	1020	уточнение местоположения границ и площади
28	59:35:0010138:8	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Новая, дом 61	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1200	1528	уточнение местоположения границ и площади
29	59:35:0010138:9	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 38, Квартира 1	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	430	474	исправление реестровой ошибки
30	:3У1	Пермский край,	-	Ведение	-	393	образование

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Школьная		огородничества			земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31	:3У2	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Новая	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	1011	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010138:22 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
32	:3У3	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, Школьная	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	320	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010138:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							собственности
33	:3У4	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Школьная	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	434	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010138:10 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34	:3У5	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Новая	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	729	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010138:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35	:3У6	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	15	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							муниципальной собственности
36	:3У7	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Школьная	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	1152	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010138:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422636.78	2301129.78
2	422636.59	2301132.86
3	422638.99	2301133.54
4	422640.58	2301158.27
5	422641.18	2301158.25
6	422641.4	2301164.8
7	422642.16	2301165.21
8	422642.6	2301172.62
9	422642.36	2301178.92
10	422642.86	2301183.67
11	422642.85	2301190.68
12	422642.58	2301199.14
13	422642.06	2301199.84
14	422645.67	2301209.5
15	422650.23	2301210.13
16	422649.34	2301219.23
17	422655.2	2301231.76
18	422661.75	2301246.99
19	422667.29	2301256.5
20	422668.91	2301263.84
21	422670.77	2301267.28
22	422675.84	2301263.78
23	422680.63	2301271.27
24	422683.61	2301269.6
25	422687.11	2301275.05
26	422695.67	2301284.92
27	422701.84	2301295.64
28	422707.67	2301304.11
29	422708.15	2301305.85
30	422719.72	2301325.5
31	422725.21	2301334.26
32	422729.36	2301341.53
33	422734.33	2301349.35
34	422736.64	2301354.13
35	422737.37	2301353.75
36	422739.83	2301358.51
37	422739.38	2301358.82
38	422744.39	2301368.82
39	422750.67	2301384.55
40	422753.49	2301390.51
41	422762.38	2301412.44
42	422765.2	2301419.74
43	422764.17	2301420.4
44	422766.15	2301424.5
45	422767.71	2301423.82
46	422773.4	2301435.94
47	422778.82	2301447.98
48	422778.92	2301451.52
49	422771.28	2301457.25
50	422766.36	2301460.17
51	422761.63	2301462.42
52	422760.17	2301462.76
53	422757.92	2301463.11
54	422754.06	2301464.97
55	422753.57	2301463.88
56	422751.74	2301464.79
57	422745.28	2301467.64

Номер точки	X, м	Y, м
58	422745.54	2301470.09
59	422743.27	2301471.04
60	422739.31	2301471.9
61	422735.86	2301469.95
62	422729.76	2301466.75
63	422727.51	2301463.63
64	422724.3	2301459.34
65	422719.68	2301451.69
66	422711.74	2301438.05
67	422713.21	2301437.21
68	422711.18	2301433.65
69	422709.72	2301431.13
70	422707.97	2301432.26
71	422696.46	2301414.26
72	422699.07	2301413.03
73	422695	2301409.21
74	422689.56	2301400.78
75	422691.14	2301399.54
76	422689.12	2301396.64
77	422687.05	2301397.96
78	422683.54	2301392.8
79	422676.04	2301379.61
80	422670.7	2301368.38
81	422668.68	2301369.16
82	422649.02	2301340.12
83	422646.18	2301334.99
84	422640.61	2301325.32
85	422633.97	2301314.28
86	422636.23	2301312.17
87	422628.66	2301301.61
88	422622.64	2301292.05
89	422619.7	2301294.08
90	422616.03	2301288.21
91	422618.04	2301284.47
92	422615.89	2301280.13
93	422614.5	2301279.81
94	422610.14	2301273.19
95	422606.13	2301275.4
96	422596.92	2301258.35
97	422595.51	2301258.11
98	422593.88	2301253.92
99	422590.79	2301246.96
100	422593.92	2301245.43
101	422592.33	2301241.54
102	422590.73	2301242.05
103	422590.19	2301240.58
104	422588.04	2301241.2
105	422586.56	2301237.91
106	422588.23	2301237.36
107	422576.25	2301213.6
108	422572.54	2301207.69
109	422569.1	2301209.37
110	422565.17	2301201.74
111	422568.97	2301199.53
112	422565.78	2301193.53
113	422561.37	2301186.85
114	422559.01	2301182.28
115	422558.53	2301182.26
116	422541.88	2301146.74
117	422538.5	2301138.56

Номер точки	X, м	Y, м
118	422537.26	2301130.65
119	422548.7	2301128.82
120	422556.35	2301128.9
121	422586.4	2301128.93
122	422610.42	2301129.36
123	422629.27	2301129.7
124	422631.62	2301129.75
125	422632.99	2301129.74
126	422636.38	2301129.74
1	422636.78	2301129.78

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422650.15	2301111.87
2	422650.85	2301154.46
3	422660.31	2301223.75
4	422668.09	2301249.86
5	422685.63	2301265.47
6	422690.4	2301266.36
7	422731.59	2301333.5
8	422787.54	2301453.23
9	422818.38	2301517.17
10	422794.96	2301566.77
11	422733.16	2301478.59
12	422582.06	2301240.01
13	422548.57	2301177.16
14	422523.24	2301120.87
15	422622.4	2301120.36
16	422622.4	2301120.4
17	422630.39	2301120.94
18	422630.43	2301120.31
19	422635.04	2301120.29
1	422650.15	2301111.87

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:3У3	1	422737.37	2301353.75
	2	422739.83	2301358.51
	3	422739.38	2301358.82
	4	422744.39	2301368.82
	5	422741.04	2301370.54
	6	422732.74	2301374.89
	7	422729.19	2301376.39
	8	422726.82	2301377.58
	9	422719.46	2301364.5
	10	422722.79	2301364.09
	11	422725.33	2301360.46
	12	422736.64	2301354.13
	1	422737.37	2301353.75
:3У7	1	422596.92	2301258.35
	2	422595.51	2301258.11
	3	422593.88	2301253.92
	4	422590.79	2301246.96
	5	422593.92	2301245.43

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	6	422592.33	2301241.54
	7	422594.19	2301240.9
	8	422597.75	2301238.77
	9	422599.31	2301238.27
	10	422602.93	2301237.17
	11	422607.73	2301235.98
	12	422616.72	2301234.89
	13	422647.65	2301232.37
	14	422655.2	2301231.76
	15	422661.75	2301246.99
	16	422653.43	2301248.56
	17	422609.66	2301253.63
	1	422596.92	2301258.35
:10	1	422660.46	2301288.34
	2	422660.78	2301288.29
	3	422663.59	2301286.76
	4	422668.23	2301284.34
	5	422677.11	2301281.48
	6	422684.24	2301277.05
	7	422690.92	2301287.87
	8	422684.54	2301291.93
	9	422672.13	2301299.32
	10	422667.29	2301302.02
	11	422664.41	2301296.76
	1	422660.46	2301288.34
:2	1	422538.5	2301138.56
	2	422537.26	2301130.65
	3	422548.7	2301128.82
	4	422556.35	2301128.9
	5	422586.4	2301128.93
	6	422586.42	2301129.44
	7	422585.4	2301154.45
	8	422571.76	2301151.32
	9	422567.89	2301149.74
	10	422551.91	2301146.03
	11	422551.06	2301144.29
	12	422541.88	2301146.74
	1	422538.5	2301138.56
:21	1	422683.54	2301392.8
	2	422688.41	2301389.92
	3	422698.88	2301388.49
	4	422717.87	2301387.93
	5	422728.32	2301385.23
	6	422730.33	2301384.11
	7	422737.4	2301392.52
	8	422743.17	2301402.56
	9	422699.07	2301413.03
	10	422695	2301409.21
	11	422689.56	2301400.78
	12	422691.14	2301399.54
	13	422689.12	2301396.64
	14	422687.05	2301397.96
:22	1	422683.54	2301392.8
	1	422699.07	2301413.03
	2	422743.17	2301402.56
	3	422746	2301403.69
	4	422751.32	2301417.42
	5	422752.98	2301421.75
	6	422740.17	2301424.76
	7	422719.38	2301429.24

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	8	422711.18	2301433.65
	9	422709.72	2301431.13
	1	422699.07	2301413.03
:23	1	422711.18	2301433.65
	2	422719.38	2301429.24
	3	422740.17	2301424.76
	4	422745.57	2301437.18
	5	422731.52	2301444.79
	6	422721.02	2301450.95
	7	422719.68	2301451.69
	8	422711.74	2301438.05
	9	422713.21	2301437.21
	1	422711.18	2301433.65
:24	1	422719.68	2301451.69
	2	422721.02	2301450.95
	3	422731.52	2301444.79
	4	422745.57	2301437.18
	5	422749.45	2301446.7
	6	422752.95	2301455.89
	7	422754.31	2301456.92
	8	422757.92	2301463.11
	9	422754.06	2301464.97
	10	422753.57	2301463.88
	11	422751.74	2301464.79
	12	422745.28	2301467.64
	13	422735.86	2301469.95
	14	422729.76	2301466.75
	15	422727.51	2301463.63
	16	422724.3	2301459.34
	1	422719.68	2301451.69
:28	1	422749.45	2301446.7
	2	422762.03	2301441.4
	3	422773.4	2301435.94
	4	422778.82	2301447.98
	5	422778.92	2301451.52
	6	422771.28	2301457.25
	7	422766.36	2301460.17
	8	422761.63	2301462.42
	9	422760.17	2301462.76
	10	422757.92	2301463.11
	11	422754.31	2301456.92
	12	422752.95	2301455.89
	1	422749.45	2301446.7
:12	1	422695.67	2301284.92
	2	422701.84	2301295.64
	3	422697.35	2301298.31
	4	422689.76	2301302.5
	5	422692.46	2301306.51
	6	422690.66	2301307.19
	7	422672.65	2301313.8
	8	422666.8	2301302.23
	9	422667.29	2301302.02
	10	422672.13	2301299.32
	11	422684.54	2301291.93
	12	422690.92	2301287.87
	1	422695.67	2301284.92
:31	1	422615.89	2301280.13
	2	422622.65	2301278.34
	3	422625.53	2301277.44
	4	422653.62	2301272.98

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	5	422660.46	2301288.34
	6	422664.41	2301296.76
	7	422667.29	2301302.02
	8	422666.8	2301302.23
	9	422636.23	2301312.17
	10	422628.66	2301301.61
	11	422622.64	2301292.05
	12	422619.7	2301294.08
	13	422616.03	2301288.21
	14	422618.04	2301284.47
	1	422615.89	2301280.13
:33	1	422701.84	2301295.64
	2	422707.67	2301304.11
	3	422708.15	2301305.85
	4	422719.72	2301325.5
	5	422702.82	2301334.53
	6	422701.79	2301334.51
	7	422693.74	2301315.54
	8	422690.66	2301307.19
	9	422692.46	2301306.51
	10	422689.76	2301302.5
	11	422697.35	2301298.31
	1	422701.84	2301295.64
:6	1	422649.34	2301219.23
	2	422655.2	2301231.76
	3	422647.65	2301232.37
	4	422616.72	2301234.89
	5	422607.73	2301235.98
	6	422602.93	2301237.17
	7	422599.31	2301238.27
	8	422597.75	2301238.77
	9	422594.19	2301240.9
	10	422592.33	2301241.54
	11	422590.73	2301242.05
	12	422590.19	2301240.58
	13	422588.04	2301241.2
	14	422586.56	2301237.91
	15	422588.23	2301237.36
	16	422576.25	2301213.6
	17	422586.36	2301210.9
	18	422600.03	2301212.71
	1	422649.34	2301219.23
:7	1	422647.65	2301232.37
	2	422653.43	2301248.56
	3	422609.66	2301253.63
	4	422596.92	2301258.35
	5	422595.51	2301258.11
	6	422593.88	2301253.92
	7	422590.79	2301246.96
	8	422593.92	2301245.43
	9	422592.33	2301241.54
	10	422594.19	2301240.9
	11	422597.75	2301238.77
	12	422599.31	2301238.27
	13	422602.93	2301237.17
	14	422607.73	2301235.98
	15	422616.72	2301234.89
	1	422647.65	2301232.37
:8	1	422661.75	2301246.99
	2	422667.29	2301256.5

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	3	422668.91	2301263.84
	4	422662.3	2301266.33
	5	422656.89	2301269.37
	6	422653.25	2301272.04
	7	422653.62	2301272.98
	8	422625.53	2301277.44
	9	422622.65	2301278.34
	10	422615.89	2301280.13
	11	422614.5	2301279.81
	12	422610.14	2301273.19
	13	422606.13	2301275.4
	14	422596.92	2301258.35
	15	422609.66	2301253.63
	16	422653.43	2301248.56
	1	422661.75	2301246.99
:9	1	422653.62	2301272.98
	2	422653.25	2301272.04
	3	422656.89	2301269.37
	4	422662.3	2301266.33
	5	422668.91	2301263.84
	6	422670.77	2301267.28
	7	422675.84	2301263.78
	8	422680.63	2301271.27
	9	422683.61	2301269.6
	10	422687.11	2301275.05
	11	422684.24	2301277.05
	12	422677.11	2301281.48
	13	422668.23	2301284.34
	14	422663.59	2301286.76
	15	422660.78	2301288.29
	16	422660.46	2301288.34
:13	1	422653.62	2301272.98
	1	422636.23	2301312.17
	2	422666.8	2301302.23
	3	422672.65	2301313.8
	4	422690.66	2301307.19
	5	422693.74	2301315.54
	6	422701.79	2301334.51
	7	422690.56	2301333.14
	8	422683.83	2301333.55
	9	422679.16	2301334.35
	10	422669.85	2301335.82
	11	422654.62	2301338.82
	12	422649.02	2301340.12
	13	422646.18	2301334.99
	14	422640.61	2301325.32
	15	422633.97	2301314.28
:3Y1	1	422636.23	2301312.17
	1	422719.72	2301325.5
	2	422725.21	2301334.26
	3	422708.12	2301344.04
	4	422694.37	2301350.65
	5	422690.56	2301333.14
	6	422701.79	2301334.51
	7	422702.82	2301334.53
:3Y2	1	422719.72	2301325.5
	1	422711.18	2301433.65
	2	422709.72	2301431.13
	3	422707.97	2301432.26
	4	422696.46	2301414.26

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	5	422699.07	2301413.03
	6	422743.17	2301402.56
	7	422746	2301403.69
	8	422751.32	2301417.42
	9	422752.98	2301421.75
	10	422740.17	2301424.76
	11	422719.38	2301429.24
	1	422711.18	2301433.65
:3У4	1	422667.29	2301302.02
	2	422664.41	2301296.76
	3	422660.46	2301288.34
	4	422660.78	2301288.29
	5	422663.59	2301286.76
	6	422668.23	2301284.34
	7	422677.11	2301281.48
	8	422684.24	2301277.05
	9	422687.11	2301275.05
	10	422695.67	2301284.92
	11	422690.92	2301287.87
	12	422684.54	2301291.93
	13	422672.13	2301299.32
	1	422667.29	2301302.02
:3У5	1	422739.31	2301471.9
	2	422735.86	2301469.95
	3	422729.76	2301466.75
	4	422727.51	2301463.63
	5	422724.3	2301459.34
	6	422719.68	2301451.69
	7	422721.02	2301450.95
	8	422731.52	2301444.79
	9	422745.57	2301437.18
	10	422749.45	2301446.7
	11	422752.95	2301455.89
	12	422754.31	2301456.92
	13	422757.92	2301463.11
	14	422754.06	2301464.97
	15	422753.57	2301463.88
	16	422751.74	2301464.79
	17	422745.28	2301467.64
	18	422745.54	2301470.09
	19	422743.27	2301471.04
	1	422739.31	2301471.9
:3У6	1	422536.16	2301128.7
	2	422536.16	2301127.7
	3	422535.16	2301127.7
	4	422535.16	2301128.7
	1	422536.16	2301128.7
	5	422538.94	2301130.17
	6	422537.94	2301130.17
	7	422537.94	2301129.17
	8	422538.94	2301129.17
	5	422538.94	2301130.17
	9	422638.72	2301131.27
	10	422637.72	2301131.27
	11	422637.72	2301130.28
	12	422638.72	2301130.28
	9	422638.72	2301131.27
	13	422641.14	2301131.71
	14	422640.14	2301131.71
	15	422640.14	2301130.72

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	16	422641.14	2301130.72
	13	422641.14	2301131.71
	17	422645.49	2301169.41
	18	422644.49	2301169.41
	19	422644.49	2301168.42
	20	422645.49	2301168.42
	17	422645.49	2301169.41
	21	422657.54	2301218.48
	22	422656.54	2301218.48
	23	422656.54	2301217.49
	24	422657.54	2301217.49
	21	422657.54	2301218.48
	25	422655.17	2301219.22
	26	422654.17	2301219.22
	27	422654.17	2301218.23
	28	422655.17	2301218.23
	25	422655.17	2301219.22
	29	422691.17	2301276.25
	30	422690.17	2301276.25
	31	422690.17	2301275.25
	32	422691.17	2301275.25
	29	422691.17	2301276.25
	33	422692.19	2301277.75
	34	422691.19	2301277.75
	35	422691.19	2301276.75
	36	422692.19	2301276.75
	33	422692.19	2301277.75
	37	422708.8	2301306.63
	38	422708.25	2301305.8
	39	422709.08	2301305.25
	40	422709.63	2301306.08
	37	422708.8	2301306.63
	41	422719.82	2301324.08
	42	422719.27	2301323.25
	43	422720.1	2301322.7
	44	422720.65	2301323.53
	41	422719.82	2301324.08
	45	422734.69	2301348.1
	46	422734.19	2301347.24
	47	422735.05	2301346.74
	48	422735.55	2301347.6
	45	422734.69	2301348.1
	49	422751.07	2301383.76
	50	422750.57	2301382.9
	51	422751.43	2301382.4
	52	422751.93	2301383.26
	49	422751.07	2301383.76
	53	422769.17	2301426.24
	54	422768.67	2301425.38
	55	422769.53	2301424.88
	56	422770.03	2301425.74
	53	422769.17	2301426.24
	57	422770.16	2301427.7
	58	422769.66	2301426.84
	59	422770.52	2301426.34
	60	422771.02	2301427.2
	57	422770.16	2301427.7
:15	1	422694.37	2301350.65
	2	422708.12	2301344.04
	3	422725.21	2301334.26

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	4	422729.36	2301341.53
	5	422734.33	2301349.35
	6	422736.64	2301354.13
	7	422725.33	2301360.46
	8	422722.79	2301364.09
	9	422719.46	2301364.5
	10	422698.22	2301366.69
	1	422694.37	2301350.65
:16	1	422649.02	2301340.12
	2	422654.62	2301338.82
	3	422669.85	2301335.82
	4	422679.16	2301334.35
	5	422683.83	2301333.55
	6	422690.56	2301333.14
	7	422694.37	2301350.65
	8	422698.22	2301366.69
	9	422688.13	2301367.12
	10	422684.14	2301364.72
	11	422681.24	2301365.2
	12	422678.62	2301363.06
	13	422670.7	2301368.38
	14	422668.68	2301369.16
	1	422649.02	2301340.12
:17	1	422736.64	2301354.13
	2	422737.37	2301353.75
	3	422739.83	2301358.51
	4	422739.38	2301358.82
	5	422744.39	2301368.82
	6	422741.04	2301370.54
	7	422732.74	2301374.89
	8	422729.19	2301376.39
	9	422722.79	2301364.09
	10	422725.33	2301360.46
	1	422736.64	2301354.13
:18	1	422670.7	2301368.38
	2	422678.62	2301363.06
	3	422681.24	2301365.2
	4	422684.14	2301364.72
	5	422688.13	2301367.12
	6	422698.22	2301366.69
	7	422719.46	2301364.5
	8	422726.82	2301377.58
	9	422730.33	2301384.11
	10	422728.32	2301385.23
	11	422717.87	2301387.93
	12	422698.88	2301388.49
	13	422688.41	2301389.92
	14	422683.54	2301392.8
	15	422676.04	2301379.61
:19	1	422670.7	2301368.38
	1	422726.82	2301377.58
	2	422729.19	2301376.39
	3	422732.74	2301374.89
	4	422741.04	2301370.54
	5	422744.39	2301368.82
	6	422750.67	2301384.55
	7	422753.49	2301390.51
	8	422762.38	2301412.44
	9	422751.32	2301417.42
	10	422746	2301403.69

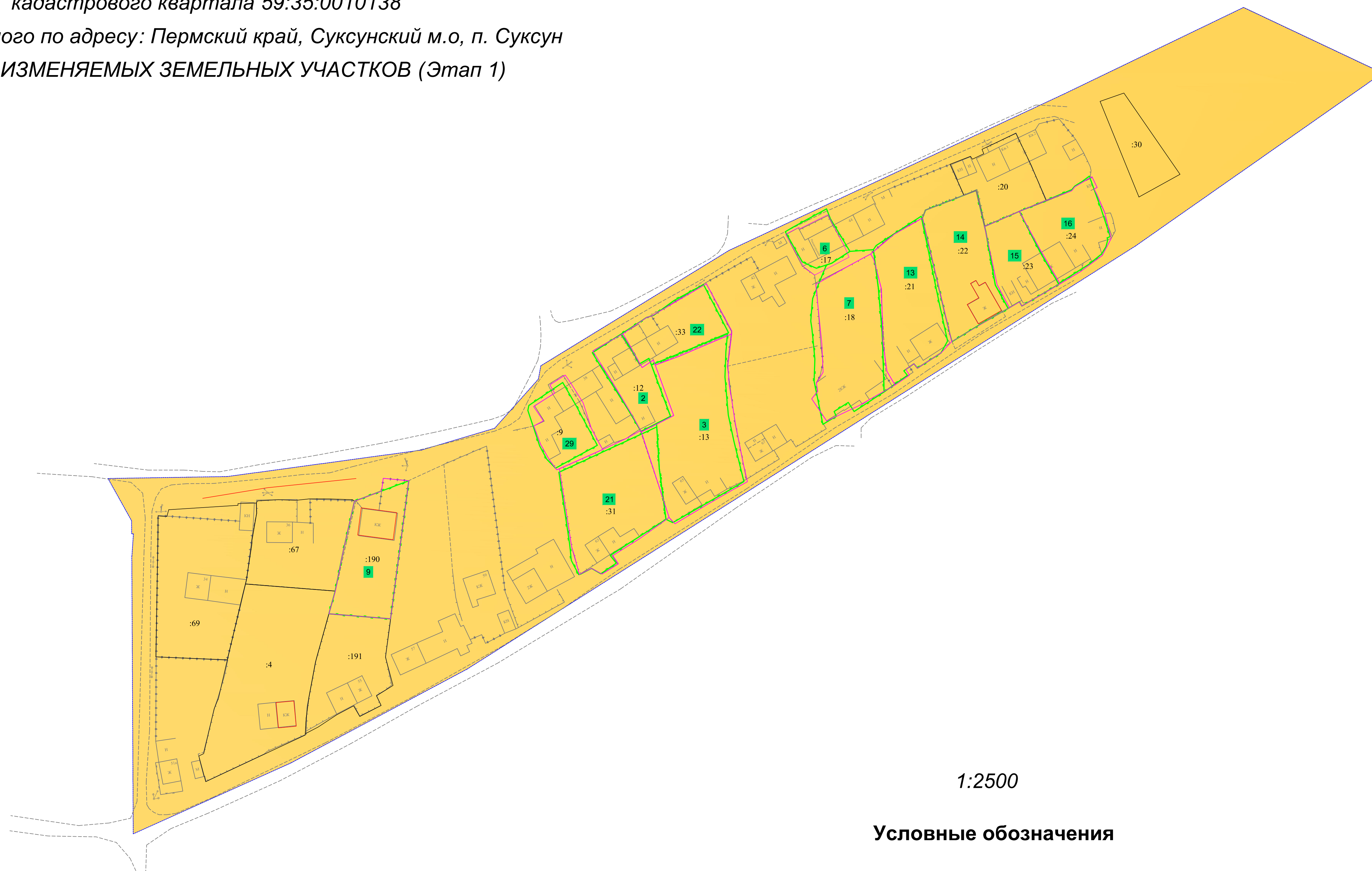
Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	11	422743.17	2301402.56
	12	422737.4	2301392.52
	13	422730.33	2301384.11
	1	422726.82	2301377.58
:190	1	422649.34	2301219.23
	2	422600.03	2301212.71
	3	422601.84	2301190.7
	4	422609.99	2301193.03
	5	422622.81	2301195.51
	6	422642.06	2301199.84
	7	422645.67	2301209.5
	8	422650.23	2301210.13
	1	422649.34	2301219.23

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010138

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)



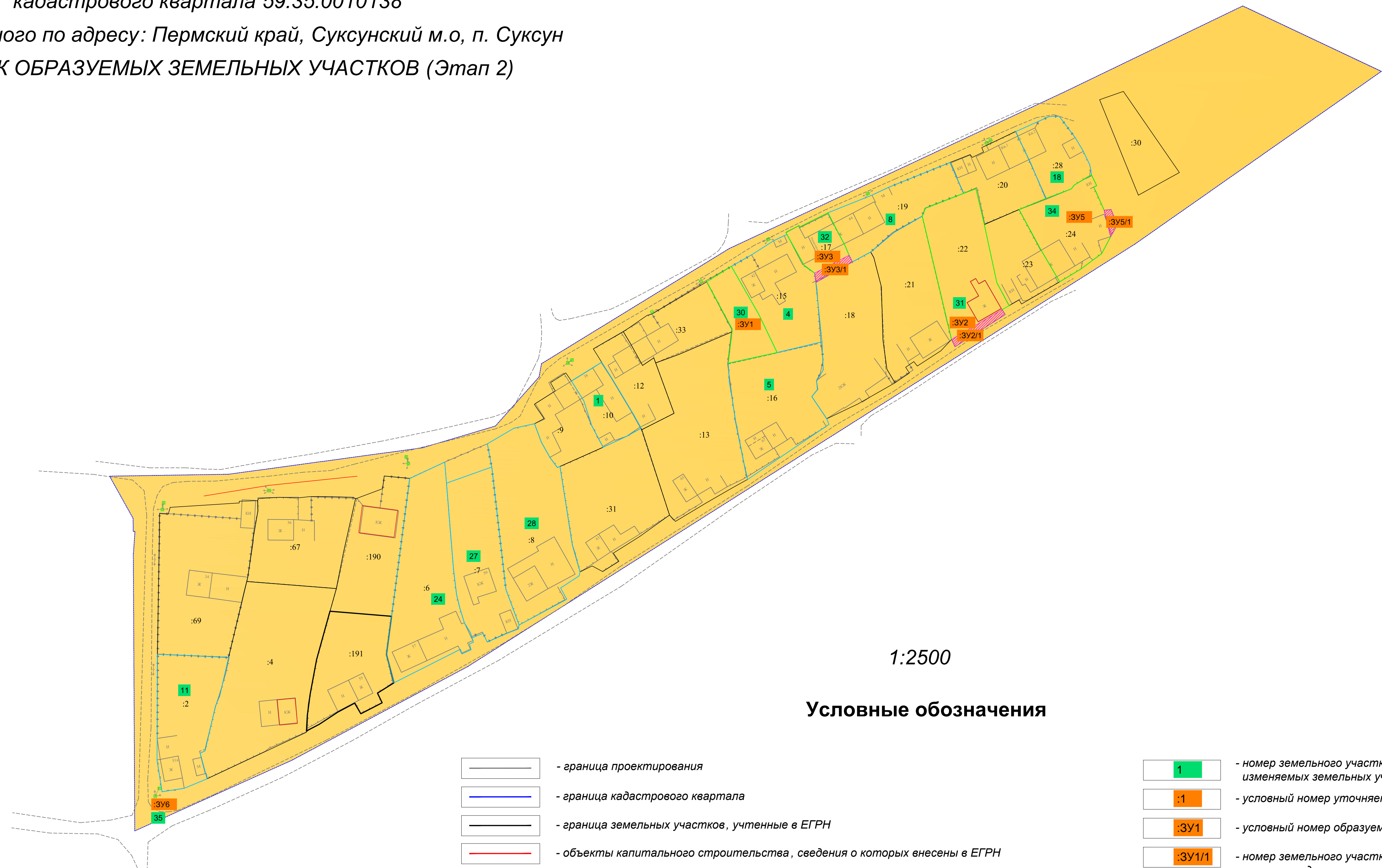
1:2500

Условные обозначения





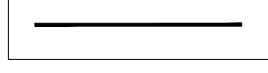

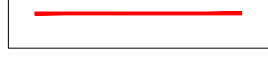


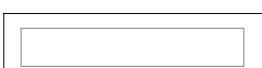

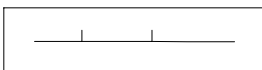

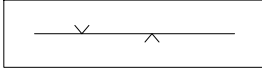
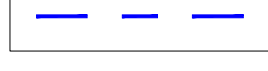
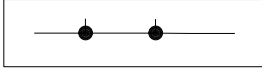
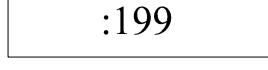
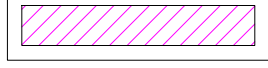
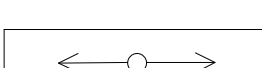


	- граница проектирования
	- граница кадастрового квартала
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
	- изменяемые границы земельных участков
	- границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок
	- красные линии проектируемые
	- линии отступа от красных линий
	- кадастровый номер земельного участка

	- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- существующие здания и сооружения
	- ограждения деревянные
	- ограждения сетка рабица
	- ограждения металлические
Инженерная инфраструктура	
	- линии электропередач
Границы территориальных зон	
	- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)

ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)



Условные обозначения

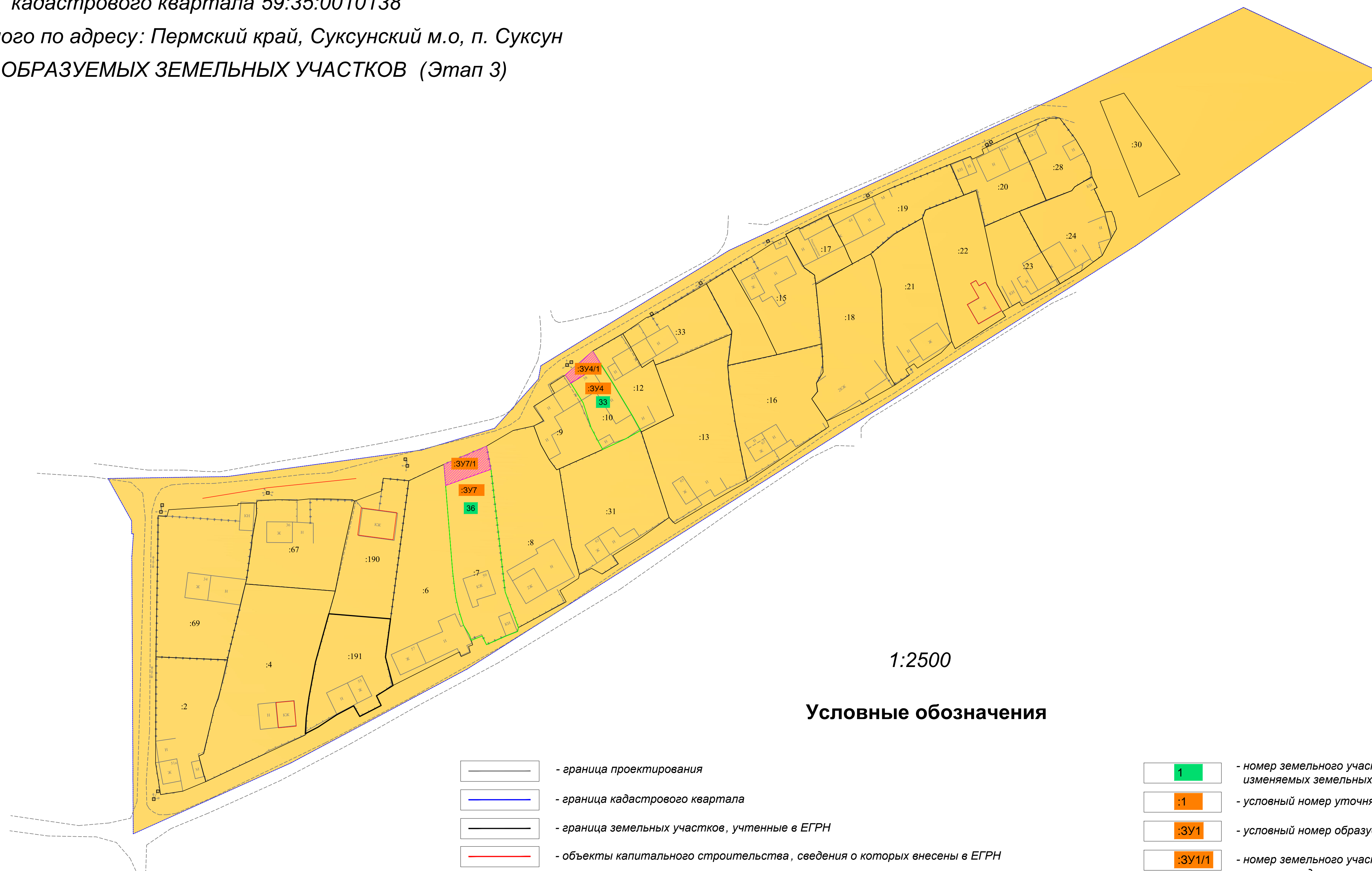
	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- условный номер уточняемого земельного участка
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- условный номер образуемого земельного участка
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- границы уточняемых земельных участков		- существующие здания и сооружения
	- границы образуемых земельных участков		- ограждения деревянные
	- красные линии проектируемые		- ограждения сетка рабица
	- линии отступа от красных линий		- ограждения металлические
	- кадастровый номер земельного участка	Инженерная инфраструктура	
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению	 - линии электропередач	
Инженерная инфраструктура		Границы территориальных зон	
	- линии электропередач	 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010138

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 3)



1:2500

Условные обозначения

	- граница проектирования
	- граница кадастрового квартала
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
	- границы уточняемых земельных участков
	- границы образуемых земельных участков
	- красные линии проектируемые
	- линии отступа от красных линий
	- кадастровый номер земельного участка
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению
Инженерная инфраструктура	
	- линии электропередач

	- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- условный номер уточняемого земельного участка
	- условный номер образуемого земельного участка
	- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- существующие здания и сооружения
	- ограждения деревянные
	- ограждения сетка рабица
	- ограждения металлические
Инженерная инфраструктура	
	- линии электропередач
Границы территориальных зон	
	- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)