



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010142,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

07-2023-ПМТ

2023

Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010142,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

07-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.
" __ " _____ 2023 г.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.
" __ " _____ 2023 г.

Харченко А.М.
" __ " _____ 2023 г.

Тохтуева Н.С.
" __ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	07-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	9
4		Каталог координат красных линий	13
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	14
		Чертеж изменяемых земельных участков. 1 этап М 1:1500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:1500	Лист 2
	07-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	19
5		Описание проектных решений	25
6		Выводы	28
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	30
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:1500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010142, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 14.12.2022г. №01563000007220000040001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в центральной части п.Суксун и ограничена с южной стороны улицей Школьная, с северной стороны ул.Заводская.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 2,4 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010142.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты государственной геодезической сети: Шатлык (3 кл.), Моргуново (3 кл.), Опалихино (2 кл.) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические знаки в рабочем состоянии.

Геодезические работы проводились с использованием комплектов GPS-приемников «Trimble R8».

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 26 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 14 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №2 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:10;

участок №3 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:11;

участок №4 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:12;

участок №7 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:15;

участок №8 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:16 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №9 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:17 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №10 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:174;

участок №11 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:2;

участок №12 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:20 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №14 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:22 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №15 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:23;

участок №17 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:27;

участок №18 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:28;

участок №19 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:29 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №20 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:3;

участок №21 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:30

путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №22 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:4 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №23 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:5;

участок №24 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:6;

участок №26 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010142:9;

участок №27 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1) с основным видом разрешенного использования – Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

участок №28 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010142:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ2/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010138:4. Площадь перераспределяемого участка составляет 100 кв.м.

Земельные участки общего пользования занятые улицами Заводская, Школьная в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010142 не является препятствием для дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
2	59:35:0010142:10	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 18, квартира 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1000	971	уточнение местоположения границ и площади
3	59:35:0010142:11	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 18, Квартира 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	333	671	уточнение местоположения границ и площади
4	59:35:0010142:12	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 23, Квартира 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1000	1064	уточнение местоположения границ и площади
7	59:35:0010142:15	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 25, Квартира 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	451	509	уточнение местоположения границ и площади
8	59:35:0010142:16	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 27, Квартира 1	собственность	под индивидуально е жилищное строительство	932	1014	исправление реестровой ошибки
9	59:35:0010142:17	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 27, Квартира 2	собственность	под индивидуальную жилую застройку	1133	937	исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
10	59:35:0010142:174	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Заводская, 18-2	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	333	405	уточнение местоположения границ и площади
11	59:35:0010142:2	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 12, Квартира 1	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	876	801	уточнение местоположения границ и площади
12	59:35:0010142:20	Пермский край, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 29, квартира 1	собственность	Под жилую застройку	913	883	исправление реестровой ошибки
14	59:35:0010142:22	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская	аренда	Для ведения огородничества	344	311	исправление реестровой ошибки
15	59:35:0010142:23	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 25, кв.2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	451	516	уточнение местоположения границ и площади
17	59:35:0010142:27	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 23, Квартира 1	аренда	Для ведения огородничества	138	130	уточнение местоположения границ и площади
18	59:35:0010142:28	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 14, квартира 2	-	Под жилую застройку	779	747	уточнение местоположения границ и площади

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
19	59:35:0010142:29	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, за домом №29	собственность	для строительства гаража	35	35	исправление реестровой ошибки
20	59:35:0010142:3	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, д. 12, кв. 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	740	714	уточнение местоположения границ и площади
21	59:35:0010142:30	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Школьная, дом 29, квартира 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	1017	1027	исправление реестровой ошибки
22	59:35:0010142:4	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 14, Квартира 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	753	753	исправление реестровой ошибки
23	59:35:0010142:5	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 16, Квартира 1	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	784	809	уточнение местоположения границ и площади
24	59:35:0010142:6	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Заводская, дом 16, Квартира 2	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	765	812	уточнение местоположения границ и площади
26	59:35:0010142:9	Российская Федерация, Пермский край, г.о.	собственность	Для индивидуально го жилищного	1000	1115	уточнение местоположения границ и площади

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксунский, рп. Суксун, ул. Заводская, з/у 8/2		строительства			
27	ЗУ1	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	20	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28	ЗУ2	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул. Заводская	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	853	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010142:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422795.11	2301108.57
2	422796.61	2301121.01
3	422797.85	2301133.58
4	422797.5	2301134.01
5	422797.77	2301136.85
6	422800.39	2301152.56
7	422801.75	2301163.56
8	422802.5	2301167.75
9	422803.4	2301174.92
10	422804.56	2301184.12
11	422806.85	2301199.38
12	422808.84	2301216.02
13	422810.23	2301228.71
14	422810.36	2301232.11
15	422810.16	2301244.09
16	422785.38	2301246.92
17	422764.13	2301249.24
18	422761.19	2301249.39
19	422756.05	2301250.16
20	422746.6	2301251.71
21	422734.15	2301254.41
22	422734.38	2301257.75
23	422728.24	2301258.3
24	422723.24	2301260.41
25	422707.58	2301261.36
26	422702.78	2301261.89
27	422695.49	2301262.69
28	422694.33	2301259.02
29	422690.25	2301259.33
30	422673.58	2301252.97
31	422673.63	2301251.33
32	422672.69	2301251.51
33	422671.03	2301240.72
34	422669.15	2301226.72
35	422668.86	2301224.22
36	422668.96	2301223.78
37	422668.3	2301220.18
38	422667.98	2301219.8
39	422666.55	2301209.37
40	422664.5	2301194.26
41	422663.77	2301190.06
42	422662.75	2301186.53
43	422661.78	2301179.67
44	422659.71	2301165.06
45	422657.77	2301150.05
46	422655.32	2301131.41
47	422677.97	2301127.38
48	422678.15	2301128.67
49	422713.01	2301123.23
50	422719.17	2301122.26
51	422719.34	2301123.55
52	422720.44	2301123.45
53	422719.98	2301120.37
54	422730.34	2301120
55	422736.49	2301119.28
56	422737.66	2301123.62
57	422741.85	2301122.3

Номер точки	X, м	Y, м
58	422751.91	2301120.33
59	422752.49	2301116.74
60	422762.72	2301114.79
61	422784.45	2301110.69
1	422795.11	2301108.57

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422690.4	2301266.36
2	422685.63	2301265.47
3	422668.09	2301249.86
4	422660.31	2301223.75
5	422650.85	2301154.46
6	422650.15	2301111.87
7	422797.98	2301090.75
8	422808.04	2301159.83
9	422816.66	2301246.45
10	422813.37	2301248.95
11	422750.09	2301260.24
1	422690.4	2301266.36

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:3У1	1	422795.3	2301106.59
	2	422795.3	2301105.59
	3	422794.3	2301105.59
	4	422794.3	2301106.59
	1	422795.3	2301106.59
	5	422759.12	2301113.16
	6	422758.12	2301113.16
	7	422758.12	2301112.16
	8	422759.12	2301112.16
	5	422759.12	2301113.16
	9	422716.35	2301118.91
	10	422715.35	2301118.91
	11	422715.35	2301117.91
	12	422716.35	2301117.91
	9	422716.35	2301118.91
	13	422675.73	2301120.82
	14	422675.31	2301118.3
	15	422677.15	2301117.98
	16	422677.62	2301120.47
	13	422675.73	2301120.82
	17	422798.19	2301121.65
	18	422797.19	2301121.65
	19	422797.19	2301120.65
	20	422798.19	2301120.65
	17	422798.19	2301121.65
	21	422678.15	2301125.29
	22	422677.15	2301125.29
	23	422677.15	2301124.29
	24	422678.15	2301124.29
	21	422678.15	2301125.29
	25	422656.73	2301125.89
	26	422655.73	2301125.89
	27	422655.73	2301124.89
	28	422656.73	2301124.89

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	25	422656.73	2301125.89
	29	422656.46	2301128.99
	30	422655.46	2301128.99
	31	422655.46	2301127.99
	32	422656.46	2301127.99
	29	422656.46	2301128.99
	33	422803.03	2301153.26
	34	422802.03	2301153.26
	35	422802.03	2301152.26
	36	422803.03	2301152.26
	33	422803.03	2301153.26
	37	422807.28	2301183.53
	38	422806.28	2301183.53
	39	422806.28	2301182.53
	40	422807.28	2301182.53
	37	422807.28	2301183.53
	41	422809.79	2301200.29
	42	422808.79	2301200.29
	43	422808.79	2301199.29
	44	422809.79	2301199.29
	41	422809.79	2301200.29
	45	422809.82	2301202.38
	46	422808.82	2301202.38
	47	422808.82	2301201.38
	48	422809.82	2301201.38
	45	422809.82	2301202.38
	49	422814.04	2301239.44
	50	422813.04	2301239.44
	51	422813.04	2301238.44
	52	422814.04	2301238.44
	49	422814.04	2301239.44
	53	422812.62	2301240.81
	54	422811.62	2301240.81
	55	422811.62	2301239.81
	56	422812.62	2301239.81
	53	422812.62	2301240.81
	57	422774.08	2301250.63
	58	422773.08	2301250.63
	59	422773.08	2301249.63
	60	422774.08	2301249.63
	57	422774.08	2301250.63
	61	422772.64	2301250.67
	62	422771.64	2301250.67
	63	422771.64	2301249.67
	64	422772.64	2301249.67
	61	422772.64	2301250.67
:3У2	1	422757.23	2301191.64
	2	422762.51	2301190.85
	3	422773.18	2301189.22
	4	422792.57	2301185.76
	5	422802.27	2301184.42
	6	422804.56	2301184.12
	7	422803.4	2301174.92
	8	422802.5	2301167.75
	9	422790.31	2301169.25
	10	422773.86	2301170.77
	11	422758.96	2301172.91
	12	422753.37	2301173.71
	1	422757.23	2301191.64
:1	1	422796.58	2301120.63

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	2	422798.24	2301136.72
	3	422792.67	2301137.36
	4	422792.46	2301137.89
	5	422783.94	2301139.33
	6	422747.49	2301144.77
	7	422745.31	2301134.12
	8	422767.24	2301130.92
	9	422766.51	2301124.3
	10	422772.25	2301123.48
	11	422786.11	2301121.93
	12	422794.16	2301120.86
	1	422796.58	2301120.63
:174	1	422727.72	2301242.59
	2	422734.15	2301254.41
	3	422734.38	2301257.75
	4	422728.24	2301258.3
	5	422723.24	2301260.41
	6	422707.54	2301261.49
	7	422706.37	2301254.44
	8	422704.97	2301246.95
	1	422727.72	2301242.59
:2	1	422798.24	2301136.72
	2	422800.39	2301152.56
	3	422750.53	2301160.38
	4	422748.86	2301150.43
	5	422747.49	2301144.77
	6	422783.94	2301139.33
	7	422792.46	2301137.89
	8	422792.67	2301137.36
	1	422798.24	2301136.72
:20	1	422725.49	2301226.92
	2	422699.26	2301233.55
	3	422699.52	2301237.15
	4	422682.9	2301238.8
	5	422674.02	2301240.11
	6	422671.03	2301240.72
	7	422669.15	2301226.72
	8	422668.86	2301224.22
	9	422668.96	2301223.78
	10	422676.39	2301222.75
	11	422676.91	2301222.83
	12	422695.19	2301219.4
	13	422699.12	2301218.62
	14	422699.04	2301218.26
	15	422709.98	2301215.93
	16	422723.38	2301213.65
	1	422725.49	2301226.92
:22	1	422784.17	2301234.6
	2	422810.36	2301232.11
	3	422810.16	2301244.09
	4	422785.38	2301246.92
	1	422784.17	2301234.6
:23	1	422661.78	2301179.67
	2	422695.63	2301174.74
	3	422698.83	2301189.2
	4	422696.15	2301189.85
	5	422692.44	2301190.42
	6	422684.92	2301191.16
	7	422676.56	2301192.37
	8	422663.91	2301194.49

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	9	422663.23	2301190.42
	10	422662.75	2301186.53
	1	422661.78	2301179.67
:27	1	422720.22	2301123.24
	2	422723.1	2301140.08
	3	422715.86	2301141.05
	4	422713.01	2301123.23
	5	422718.89	2301122.27
	6	422719.34	2301123.28
	1	422720.22	2301123.24
	1	422804.56	2301184.12
:28	2	422806.85	2301199.38
	3	422804.57	2301199.69
	4	422796.61	2301200.78
	5	422791.93	2301201.84
	6	422775.03	2301205.05
	7	422762.79	2301206.03
	8	422759.74	2301206.12
	9	422756.94	2301192.79
	10	422757.23	2301191.64
	11	422762.51	2301190.85
	12	422773.18	2301189.22
	13	422792.57	2301185.76
	14	422802.27	2301184.42
	1	422804.56	2301184.12
:10	1	422746.6	2301251.71
	2	422744.74	2301242.6
	3	422743.47	2301235.07
	4	422742.03	2301226.15
	5	422739.98	2301214.69
	6	422739.25	2301210.35
	7	422747.88	2301208.11
	8	422754.64	2301207.51
	9	422757.22	2301221.19
	10	422759.86	2301236.95
	11	422784.17	2301234.6
	12	422785.38	2301246.92
	13	422764.13	2301249.24
	14	422761.19	2301249.39
	15	422756.05	2301250.16
	1	422746.6	2301251.71
20:3	1	422800.39	2301152.56
	2	422801.75	2301163.56
	3	422802.5	2301167.75
	4	422790.31	2301169.25
	5	422773.86	2301170.77
	6	422758.96	2301172.91
	7	422753.37	2301173.71
	8	422750.53	2301160.38
	1	422800.39	2301152.56
:30	1	422725.49	2301226.92
	2	422727.72	2301242.59
	3	422704.97	2301246.95
	4	422706.37	2301254.44
	5	422701.37	2301254.99
	6	422702.71	2301261.99
	7	422694.92	2301262.68
	8	422690.02	2301263.06
	9	422689.77	2301259.88
	10	422673.53	2301253.21

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	11	422672.69	2301251.51
	12	422671.03	2301240.72
	13	422674.02	2301240.11
	14	422682.9	2301238.8
	15	422699.52	2301237.15
	16	422699.26	2301233.55
	1	422725.49	2301226.92
:4	1	422802.5	2301167.75
	2	422803.4	2301174.92
	3	422804.56	2301184.12
	4	422802.27	2301184.42
	5	422792.57	2301185.76
	6	422773.18	2301189.22
	7	422762.51	2301190.85
	8	422758.96	2301172.91
	9	422773.86	2301170.77
	10	422790.31	2301169.25
	1	422802.5	2301167.75
:5	1	422806.85	2301199.38
	2	422808.84	2301216.02
	3	422797.85	2301217.3
	4	422787.04	2301218.79
	5	422779.96	2301219.77
	6	422777.39	2301219.31
	7	422757.22	2301221.19
	8	422754.64	2301207.51
	9	422759.74	2301206.12
	10	422762.79	2301206.03
	11	422775.03	2301205.05
	12	422791.93	2301201.84
	13	422796.61	2301200.78
	14	422804.57	2301199.69
	1	422806.85	2301199.38
:6	1	422808.84	2301216.02
	2	422810.23	2301228.71
	3	422810.36	2301232.11
	4	422784.17	2301234.6
	5	422759.86	2301236.95
	6	422757.22	2301221.19
	7	422777.39	2301219.31
	8	422779.96	2301219.77
	9	422787.04	2301218.79
	10	422797.85	2301217.3
	1	422808.84	2301216.02
:8	1	422759.74	2301206.12
	2	422754.64	2301207.51
	3	422747.88	2301208.11
	4	422736.26	2301143.37
	5	422733.16	2301127.77
	6	422731.19	2301118.8
	7	422741.92	2301117.39
	8	422742.66	2301121.17
	9	422745.31	2301134.12
	10	422747.49	2301144.77
	11	422748.86	2301150.43
	12	422750.53	2301160.38
	13	422753.37	2301173.71
	14	422757.23	2301191.64
	15	422756.94	2301192.79
	1	422759.74	2301206.12

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:9	1	422731.19	2301118.8
	2	422733.16	2301127.77
	3	422736.26	2301143.37
	4	422747.88	2301208.11
	5	422739.25	2301210.35
	6	422736.18	2301210.92
	7	422733.79	2301198.55
	8	422731.52	2301184.34
	9	422728.42	2301169.08
	10	422725.43	2301154.24
	11	422724.3	2301148.67
	12	422723.47	2301143.11
	13	422723.1	2301140.08
	14	422720.22	2301123.24
	15	422719.83	2301120.43
:11	1	422731.19	2301118.8
	1	422723.38	2301213.65
	2	422736.18	2301210.92
	3	422739.25	2301210.35
	4	422739.98	2301214.69
	5	422742.03	2301226.15
	6	422743.47	2301235.07
	7	422744.74	2301242.6
	8	422746.6	2301251.71
	9	422734.15	2301254.41
	10	422727.72	2301242.59
:12	11	422725.49	2301226.92
	1	422723.38	2301213.65
	1	422655.32	2301131.41
	2	422657.69	2301150.01
	3	422660.73	2301149.66
	4	422671.57	2301147.78
	5	422676.84	2301146.87
	6	422683.64	2301145.47
	7	422687.52	2301144.88
	8	422715.86	2301141.05
	9	422713.01	2301123.23
	10	422678.15	2301128.67
	11	422677.97	2301127.38
	1	422655.32	2301131.41
	12	422658.65	2301143.18
	13	422659.64	2301143.07
	14	422659.75	2301144.06
	15	422658.76	2301144.17
	12	422658.65	2301143.18
:13	1	422723.1	2301140.08
	2	422723.47	2301143.11
	3	422724.3	2301148.67
	4	422725.43	2301154.24
	5	422715.06	2301155.78
	6	422700.32	2301158.33
	7	422692.13	2301159.58
	8	422687.91	2301160.24
	9	422683.23	2301161.02
	10	422659.71	2301165.06
	11	422658.81	2301158.42
	12	422657.69	2301150.01
	13	422660.73	2301149.66
	14	422671.57	2301147.78
	15	422676.84	2301146.87

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	16	422683.64	2301145.47
	17	422687.52	2301144.88
	1	422723.1	2301140.08
:15	1	422728.42	2301169.08
	2	422731.52	2301184.34
	3	422730.07	2301184.99
	4	422727.28	2301185.22
	5	422710.79	2301187.76
	6	422702.78	2301188.8
	7	422698.83	2301189.2
	8	422695.63	2301174.74
	9	422701.53	2301173.88
	1	422728.42	2301169.08
:16	1	422731.52	2301184.34
	2	422733.79	2301198.55
	3	422712.87	2301202.17
	4	422702.89	2301203.57
	5	422693.62	2301205.69
	6	422687.21	2301206.76
	7	422687.08	2301206.37
	8	422683.61	2301206.44
	9	422675.84	2301208.07
	10	422666.55	2301209.37
	11	422663.91	2301194.49
	12	422676.56	2301192.37
	13	422684.92	2301191.16
	14	422692.44	2301190.42
	15	422696.15	2301189.85
	16	422698.83	2301189.2
	17	422702.78	2301188.8
	18	422710.79	2301187.76
	19	422727.28	2301185.22
	20	422730.07	2301184.99
	1	422731.52	2301184.34
:17	1	422736.18	2301210.92
	2	422723.38	2301213.65
	3	422709.98	2301215.93
	4	422699.04	2301218.26
	5	422699.12	2301218.62
	6	422695.19	2301219.4
	7	422676.91	2301222.83
	8	422676.39	2301222.75
	9	422668.96	2301223.78
	10	422668.3	2301220.18
	11	422667.98	2301219.8
	12	422666.55	2301209.37
	13	422675.84	2301208.07
	14	422683.61	2301206.44
	15	422687.08	2301206.37
	16	422687.21	2301206.76
	17	422693.62	2301205.69
	18	422702.89	2301203.57
	19	422712.87	2301202.17
	20	422733.79	2301198.55
	1	422736.18	2301210.92

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010142
расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)

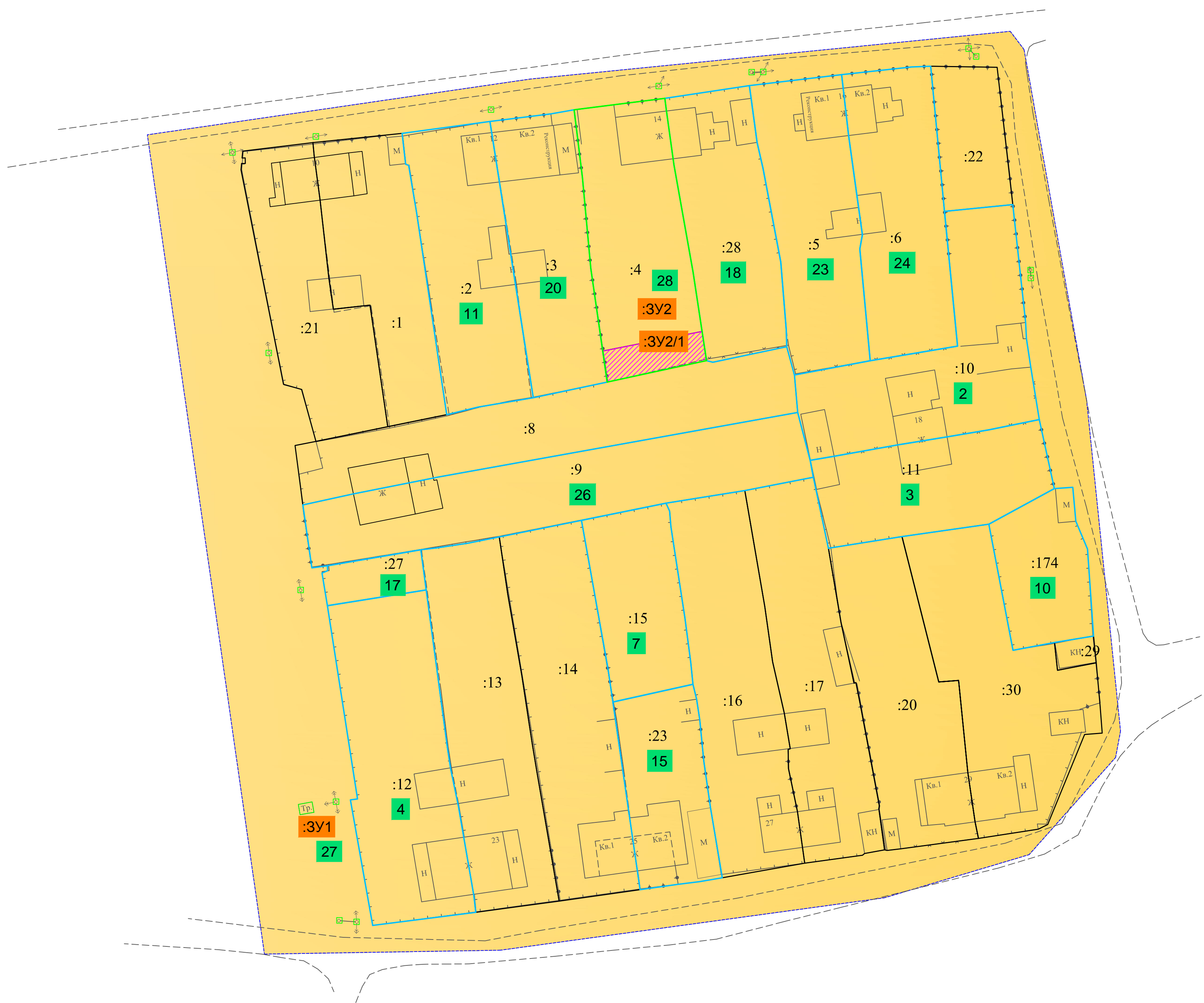


1:1500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- существующие здания и сооружения
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- ограждения деревянные
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- ограждения сетка рабица
	- изменяемые границы земельных участков		- ограждения металлические
	- границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок		Инженерная инфраструктура
	- красные линии проектируемые		- линии электропередач
	- линии отступа от красных линий		Границы территориальных зон
	- кадастровый номер земельного участка		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малозэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010142
расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)



1:1500

Условные обозначения

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | - граница проектирования | | - номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков |
| | - граница кадастрового квартала | | - условный номер уточняемого земельного участка |
| | - граница земельных участков, учтенные в ЕГРН | | - условный номер образуемого земельного участка |
| | - объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН | | - номер земельного участка предлагаемого к перераспределению |
| | - границы уточняемых земельных участков | | - существующие здания и сооружения |
| | - границы образуемых земельных участков | | - ограждения деревянные |
| | - красные линии проектируемые | | - ограждения сетка рабица |
| | - линии отступа от красных линий | | - ограждения металлические |
| | - кадастровый номер земельного участка | | - Инженерная инфраструктура |
| | - границы земельных участков предлагаемые к перераспределению | | - линии электропередач |
| | - Инженерная инфраструктура | | - Границы территориальных зон |
| | - линии электропередач | | - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1) |