



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010286,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

19-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала № 59:35:0010286,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

19-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.

Харченко А.М.

Тохтуева Н.С.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	19-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	10
4		Каталог координат красных линий	15
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	17
		Чертеж изменяемых земельных участков. 1 этап М 1:1500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:1500	Лист 2
	19-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	29
5		Описание проектных решений	35
6		Выводы	28
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	31
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:1500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010286, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 13.03.2023г. № 03565000014230001530001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в северной части п.Суксун и ограничена с южной стороны улицей Космонавтов, с северной стороны улицей Механизаторов, с восточной стороны улицей Южная, с западной стороны ул.Плеханова.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 5,32 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010286.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах был обследован пункт ГССН-3: дифференциальной станции (Кунгур), на его фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что станция в рабочем состоянии.

Акт передачи (приемки) материалов и данных в состав федерального фонда пространственных данных №23/2017 от 28.10.2017. Система координат МСК-59, система высот балтийская 1977г.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 32 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 8 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №1 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:10;

участок №2 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:11;

участок №3 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:12 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №4 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:13 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №5 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:14;

участок №6 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:15 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;;

участок №10 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:186 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №11 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:187 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №12 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:19;

участок №13 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:2 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №14 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:20;

участок №15 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:21;

участок №16 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:22 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №17 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:23 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №18 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:24 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №19 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:25 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №20 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:26;

участок №21 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:27 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №22 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:28 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №23 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:29 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №24 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:3;

участок №27 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:34 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №28 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286: 4 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №29 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:5 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №30 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:6 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №31 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:73 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №32 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:8 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №33 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:9 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №34 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010286:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1/1). Образование возможно после уточнения местоположения границ и

площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010286:3. Площадь перераспределяемого участка составляет 308 кв.м.

участок №35 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ2) с основным видом разрешенного использования – Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

Земельные участки общего пользования занятые улицами Космонавтов, Механизаторов, Южная, Плеханова в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010286 не является препятствием для дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
1	59:35:0010286:10	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 16	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1000	1300	Уточнение
2	59:35:0010286:11	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 18	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1200	1283	Уточнение
3	59:35:0010286:12	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 20	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1140	1252	Исправление реестровой ошибки
4	59:35:0010286:13	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 22	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1352	1364	Исправление реестровой ошибки
5	59:35:0010286:14	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 24	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1173	1344	Уточнение
6	59:35:0010286:15	Пермский край, Суксунский р-н, пгт. Суксун, ул. Плеханова, дом 7	Собственность	Под индивидуальную жилую застройку	1330	1334	Исправление реестровой ошибки
10	59:35:0010286:186	Российская	Собственность	индивидуальное	1274	1268	Исправление

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Плеханова, з/у 3		жилищное строительство			реестровой ошибки
11	59:35:0010286:187	Пермский край, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 10	Собственность	Для приусадебного участка	1261	1264	Исправление реестровой ошибки
12	59:35:0010286:19	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 1	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1543	1679	Уточнение
13	59:35:0010286:2	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Плеханова, дом 5	Постоянное (бессрочное) пользование	Для индивидуального жилищного строительства	938	941	Исправление реестровой ошибки
14	59:35:0010286:20	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 3	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1522	1554	Уточнение
15	59:35:0010286:21	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 5	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1489	1560	Уточнение
16	59:35:0010286:22	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 7	Собственность	для общественно- деловых и иных целей	2345	2373	исправление реестровой ошибки
17	59:35:0010286:23	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул.	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1440	1410	Исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
18	59:35:0010286:24	Космонавтов, дом 9 край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 11	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1304	1374	Исправление реестровой ошибки
19	59:35:0010286:25	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 13	Собственность	для индивидуальной жилой застройки	1422	1428	Исправление реестровой ошибки
20	59:35:0010286:26	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 15	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1289	1289	Уточнение
21	59:35:0010286:27	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 17	Собственность	Для индивидуальной жилой застройки	1345	1361	Исправление реестровой ошибки
22	59:35:0010286:28	Пермский край, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 19	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1200	1188	Исправление реестровой ошибки
23	59:35:0010286:29	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Космонавтов, дом 21	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1409	1425	Исправление реестровой ошибки
24	59:35:0010286:3	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 2	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1100	1000	Уточнение
27	59:35:0010286:34	край Пермский, р-н Суксунский, пгт.	аренда	Для ведения огородничества	98	104	Уточнение

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксун, ул. Космонавтов, дом 15					
28	59:35:0010286:4	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 4	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1240	1240	Исправление реестровой ошибки
29	59:35:0010286:5	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 6	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1212	1229	Исправление реестровой ошибки
30	59:35:0010286:6	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, дом 8	Собственность	для индивидуальной жилой застройки	1309	1256	Исправление реестровой ошибки
31	59:35:0010286:73	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Космонавтов, з/у 13а	Собственность	Отдых (рекреация)	581	588	Исправление реестровой ошибки
32	59:35:0010286:8	Пермский край, Суксунский р-н, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, д.12	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1378	1403	Исправление реестровой ошибки
33	59:35:0010286:9	Пермский край, Суксунский р-н, пгт. Суксун, ул. Механизаторов, д.14	Собственность	для индивидуальной жилой застройки	1287	1295	Исправление реестровой ошибки
34	:ЗУ1	Пермский край, Суксунский городской	-	Для индивидуального	-	735	Образование земельного

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м²	Площадь по проекту м²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		округ, п. Суксун, ул.Механизаторов		жилищного строительства			участка путем перераспределе ния земельного участка 59:35:0010138:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35	:3У2	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	30	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	420658.42	2301482.11
2	420662.55	2301481.34
3	420669.27	2301516.7
4	420670.19	2301521.15
5	420671.2	2301527.66
6	420672.26	2301534.84
7	420673.57	2301541.19
8	420670.56	2301542
9	420675.06	2301565.35
10	420673.15	2301565.69
11	420674.8	2301575.71
12	420676.18	2301583.51
13	420677.19	2301589.24
14	420677.5	2301590.34
15	420681.36	2301613.44
16	420683.4	2301613.24
17	420686.48	2301627.61
18	420683.66	2301628.08
19	420684.14	2301632.38
20	420684.68	2301635.19
21	420684.78	2301635.81
22	420688.24	2301656.96
23	420688.89	2301661.93
24	420689.76	2301665.23
25	420690.8	2301671.85
26	420691.45	2301676.62
27	420692.38	2301685.12
28	420693.53	2301691.74
29	420695.99	2301691.35
30	420697.24	2301699.23
31	420694.99	2301699.58
32	420695.32	2301705.25
33	420696.95	2301709.77
34	420699.47	2301726.41
35	420699.62	2301730.21
36	420700.2	2301733.4
37	420702.41	2301748.76
38	420701.43	2301751.19
39	420702.56	2301756.41
40	420702.8	2301756.77
41	420707.71	2301782.28
42	420712.11	2301805.23
43	420700.04	2301808.24
44	420692.51	2301809.85
45	420692.24	2301808.29
46	420686.11	2301809.72
47	420686.8	2301812.07
48	420672.13	2301815.98
49	420660.02	2301818.93
50	420629.5	2301826.95
51	420622.49	2301828.87
52	420618.69	2301829.47
53	420613.1	2301830.67
54	420605.03	2301832.51
55	420601.79	2301819.29
56	420599.27	2301806.99
57	420608.19	2301805.36
58	420607.07	2301798.05

59	420606.21	2301791.62
60	420597.33	2301793.02
61	420596.02	2301782.98
62	420593.56	2301769.74
63	420592.02	2301759.61
64	420590.1	2301748.27
65	420587.75	2301735.47
66	420587.12	2301731.41
67	420586.55	2301727.58
68	420584.57	2301714.65
69	420584.12	2301710.97
70	420583.62	2301710.31
71	420582.75	2301704.03
72	420582.39	2301701.97
73	420580.86	2301691.99
74	420580.47	2301688.75
75	420579.64	2301684.63
76	420575.73	2301664.85
77	420572.47	2301644.94
78	420568.96	2301625.2
79	420567.55	2301615.38
80	420565.11	2301602.19
81	420560.63	2301581.29
82	420555.27	2301582.59
83	420552.35	2301568.73
84	420548.45	2301569.52
85	420545.89	2301569.71
86	420543.81	2301557.73
87	420545.94	2301557.21
88	420540.62	2301533.68
89	420539.78	2301531.23
90	420538.62	2301525.51
91	420535.18	2301504.92
92	420537.11	2301502.7
93	420542.39	2301501.5
94	420558.43	2301497.73
95	420583.24	2301492.2
96	420583.32	2301492.61
97	420607.83	2301487.52
98	420630.6	2301482.92
99	420636.8	2301481.63
100	420657.47	2301477.95
1	420658.42	2301482.11

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	420573.54	2301847.01
2	420551.94	2301672.13
3	420529.52	2301496.07
4	420662.35	2301468.19
5	420670.46	2301466.49
6	420730.04	2301807.47
1	420573.54	2301847.01

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:3У1	1	420669.27	2301516.7
	2	420670.19	2301521.15
	3	420671.2	2301527.66
	4	420672.26	2301534.84
	5	420673.57	2301541.19
	6	420670.56	2301542
	7	420666.68	2301543.03
	8	420639.47	2301548.36
	9	420630.88	2301550.28
	10	420625.64	2301551.46
	11	420618.81	2301552.46
	12	420617	2301541.83
	13	420614.6	2301527.73
	14	420626.4	2301525.34
	15	420638.78	2301522.84
	16	420646.11	2301521.49
	17	420651.19	2301520.37
	18	420659.62	2301518.64
	19	420665.26	2301517.38
	1	420669.27	2301516.7
:3У2	1	420659.27	2301476.76
	2	420659.27	2301475.76
	3	420658.27	2301475.76
	4	420658.27	2301476.76
	1	420659.27	2301476.76
	5	420660.37	2301481.35
	6	420660.37	2301480.35
	7	420659.37	2301480.35
	8	420659.37	2301481.35
	5	420660.37	2301481.35
	9	420606.28	2301487.78
	10	420607.26	2301487.58
	11	420607.06	2301486.6
	12	420606.08	2301486.8
	9	420606.28	2301487.78
	13	420550.56	2301499.53
	14	420551.52	2301499.3
	15	420551.29	2301498.33
	16	420550.33	2301498.56
	13	420550.56	2301499.53
	17	420665.58	2301514.81
	18	420667.54	2301514.41
	19	420667.14	2301512.45
	20	420665.18	2301512.85
	17	420665.58	2301514.81
	21	420537.11	2301518.82
	22	420537.11	2301517.82
	23	420536.11	2301517.82
	24	420536.11	2301518.82
	21	420537.11	2301518.82
	25	420544.64	2301555.79
	26	420544.64	2301554.79
	27	420543.64	2301554.79
	28	420543.64	2301555.79
	25	420544.64	2301555.79
	29	420677.3	2301566.67
	30	420677.3	2301565.67
	31	420676.3	2301565.67

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	32	420676.3	2301566.67
	29	420677.3	2301566.67
	33	420556.06	2301600.07
	34	420556.06	2301599.07
	35	420555.06	2301599.07
	36	420555.06	2301600.07
	33	420556.06	2301600.07
	37	420556.37	2301601.82
	38	420556.37	2301600.82
	39	420555.37	2301600.82
	40	420555.37	2301601.82
	37	420556.37	2301601.82
	41	420685.47	2301611.53
	42	420685.47	2301610.53
	43	420684.47	2301610.53
	44	420684.47	2301611.53
	41	420685.47	2301611.53
	45	420564	2301638.95
	46	420564	2301637.94
	47	420563	2301637.94
	48	420563	2301638.95
	45	420564	2301638.95
	49	420693.43	2301651.99
	50	420693.43	2301650.99
	51	420692.43	2301650.99
	52	420692.43	2301651.99
	49	420693.43	2301651.99
	53	420573.53	2301685.34
	54	420573.53	2301684.35
	55	420572.53	2301684.35
	56	420572.53	2301685.34
	53	420573.53	2301685.34
	57	420702.25	2301699.41
	58	420702.25	2301698.41
	59	420701.25	2301698.41
	60	420701.25	2301699.41
	57	420702.25	2301699.41
	61	420582.29	2301726.96
	62	420582.29	2301725.96
	63	420581.29	2301725.96
	64	420581.29	2301726.96
	61	420582.29	2301726.96
	65	420709.99	2301743.59
	66	420709.99	2301742.59
	67	420708.99	2301742.59
	68	420708.99	2301743.59
	65	420709.99	2301743.59
	69	420710.82	2301746.03
	70	420710.82	2301745.03
	71	420709.82	2301745.03
	72	420709.82	2301746.03
	69	420710.82	2301746.03
	73	420712	2301755.88
	74	420712	2301754.88
	75	420711	2301754.88
	76	420711	2301755.88
	73	420712	2301755.88
	77	420710	2301761.85
	78	420711.56	2301761.54
	79	420711.3	2301760.23

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	80	420709.74	2301760.54
	77	420710	2301761.85
	81	420590.66	2301767.95
	82	420590.66	2301766.95
	83	420589.66	2301766.95
	84	420589.66	2301767.95
	81	420590.66	2301767.95
	85	420714.66	2301770.4
	86	420714.66	2301769.4
	87	420713.66	2301769.4
	88	420713.66	2301770.4
	85	420714.66	2301770.4
	89	420715.18	2301772.63
	90	420715.18	2301771.63
	91	420714.18	2301771.63
	92	420714.18	2301772.63
	89	420715.18	2301772.63
	93	420719.9	2301792.66
	94	420719.9	2301791.66
	95	420718.9	2301791.66
	96	420718.9	2301792.66
	93	420719.9	2301792.66
	97	420598.89	2301808.28
	98	420598.89	2301807.28
	99	420597.89	2301807.28
	100	420597.89	2301808.28
	97	420598.89	2301808.28
	101	420599.32	2301810.32
	102	420599.32	2301809.32
	103	420598.32	2301809.32
	104	420598.32	2301810.32
	101	420599.32	2301810.32
59:35:0010286:2	1	420630.6	2301482.92
	2	420631.84	2301488.38
	3	420631.66	2301488.42
	4	420634.15	2301502.86
	5	420634.92	2301507.65
	6	420637.42	2301517.59
	7	420638.78	2301522.84
	8	420626.4	2301525.34
	9	420614.6	2301527.73
	10	420611.6	2301503.4
	11	420607.83	2301487.52
	1	420630.6	2301482.92
59:35:0010286:3	1	420666.68	2301543.03
	2	420639.47	2301548.36
	3	420630.88	2301550.28
	4	420626.4	2301525.34
	5	420638.78	2301522.84
	6	420646.11	2301521.49
	7	420651.19	2301520.37
	8	420659.62	2301518.64
	9	420665.26	2301517.38
	10	420669.27	2301516.7
	11	420670.19	2301521.15
	12	420671.2	2301527.66
	13	420672.26	2301534.84
	14	420673.57	2301541.19
	15	420670.56	2301542
	1	420666.68	2301543.03

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
59:35:0010286:4	1	420675.06	2301565.35
	2	420673.15	2301565.69
	3	420642.19	2301571.64
	4	420622.77	2301575.71
	5	420620.77	2301563.8
	6	420618.81	2301552.46
	7	420625.64	2301551.46
	8	420630.88	2301550.28
	9	420639.47	2301548.36
	10	420666.68	2301543.03
	11	420670.56	2301542
	1	420675.06	2301565.35
59:35:0010286:5	1	420673.15	2301565.69
	2	420674.75	2301575.7
	3	420676.18	2301583.51
	4	420677.19	2301589.24
	5	420677.5	2301590.34
	6	420673.09	2301590.92
	7	420672.82	2301589.76
	8	420657.47	2301592.59
	9	420657.49	2301593.24
	10	420639.24	2301596.77
	11	420626.74	2301599.09
	12	420624.96	2301588.57
	13	420622.77	2301575.71
	14	420642.19	2301571.64
59:35:0010286:6	1	420673.15	2301565.69
	1	420677.5	2301590.34
	2	420681.36	2301613.44
	3	420661.21	2301617.1
	4	420657.48	2301617.67
	5	420629.93	2301622.97
	6	420628.99	2301615.89
	7	420626.74	2301599.09
	8	420639.24	2301596.77
	9	420657.49	2301593.24
	10	420657.47	2301592.59
	11	420672.82	2301589.76
	12	420673.09	2301590.92
59:35:0010286:8	1	420677.5	2301590.34
	1	420688.24	2301656.96
	2	420688.89	2301661.93
	3	420683.23	2301662.91
	4	420676.54	2301664.35
	5	420636.15	2301673
	6	420633.87	2301654.79
	7	420633.22	2301646.94
	8	420660.22	2301640.97
	9	420684.78	2301635.81
59:35:0010286:9	1	420688.24	2301656.96
	1	420689.76	2301665.23
	2	420690.8	2301671.85
	3	420691.45	2301676.62
	4	420692.38	2301685.12
	5	420683.99	2301687.17
	6	420675.56	2301688.89
	7	420640.09	2301696.7
	8	420636.46	2301678.85
	9	420636.3	2301674.23
	10	420636.15	2301673

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	11	420676.54	2301664.35
	12	420683.23	2301662.91
	13	420688.89	2301661.93
	1	420689.76	2301665.23
59:35:0010286:10	1	420693.53	2301691.74
	2	420695.99	2301691.35
	3	420697.24	2301699.23
	4	420694.99	2301699.58
	5	420695.32	2301705.25
	6	420696.95	2301709.77
	7	420691.2	2301710.55
	8	420670.18	2301714.32
	9	420644.81	2301720.44
	10	420641.28	2301702.55
	11	420640.09	2301696.7
	12	420675.56	2301688.89
	13	420683.99	2301687.17
	14	420692.38	2301685.12
59:35:0010286:11	1	420693.53	2301691.74
	1	420696.95	2301709.77
	2	420699.47	2301726.41
	3	420699.62	2301730.21
	4	420700.2	2301733.4
	5	420695.07	2301734.36
	6	420694.81	2301733.23
	7	420687.49	2301734.88
	8	420682.7	2301736.22
	9	420677.34	2301737.45
	10	420676.82	2301737.81
	11	420673.81	2301738.94
	12	420671.6	2301739.59
	13	420668.52	2301739.52
	14	420657.11	2301742.39
	15	420648.08	2301744.77
	16	420647.41	2301741.29
	17	420645.78	2301727.05
	18	420644.81	2301720.44
	19	420670.18	2301714.32
	20	420691.2	2301710.55
59:35:0010286:12	1	420696.95	2301709.77
	1	420700.2	2301733.4
	2	420702.41	2301748.76
	3	420701.43	2301751.19
	4	420702.56	2301756.41
	5	420697.49	2301757.25
	6	420688.33	2301759.33
	7	420680.55	2301761.32
	8	420678.69	2301761.78
	9	420669.5	2301763.85
	10	420660.78	2301766.03
	11	420652.27	2301767.91
	12	420650.95	2301759.89
	13	420648.66	2301750.89
	14	420648.08	2301744.77
	15	420657.11	2301742.39
	16	420668.52	2301739.52
	17	420671.6	2301739.59
	18	420673.81	2301738.94
	19	420676.82	2301737.81
	20	420677.34	2301737.45

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	21	420682.7	2301736.22
	22	420687.49	2301734.88
	23	420694.81	2301733.23
	24	420695.07	2301734.36
	1	420700.2	2301733.4
59:35:0010286:13	1	420702.8	2301756.77
	2	420707.71	2301782.28
	3	420685.32	2301786.13
	4	420655.29	2301793.3
	5	420651.45	2301773.93
	6	420652.88	2301773.69
	7	420652.27	2301767.91
	8	420660.78	2301766.03
	9	420669.5	2301763.85
	10	420678.69	2301761.78
	11	420680.55	2301761.32
	12	420688.33	2301759.33
	13	420697.49	2301757.25
	14	420702.56	2301756.41
	1	420702.8	2301756.77
59:35:0010286:14	1	420712.11	2301805.23
	2	420700.04	2301808.24
	3	420692.51	2301809.85
	4	420692.24	2301808.29
	5	420686.11	2301809.72
	6	420686.8	2301812.07
	7	420672.13	2301815.98
	8	420660.02	2301818.93
	9	420655.05	2301796.21
	10	420655.84	2301796.07
	11	420655.29	2301793.3
	12	420685.32	2301786.13
	13	420707.71	2301782.28
	1	420712.11	2301805.23
59:35:0010286:15	1	420607.83	2301487.52
	2	420611.6	2301503.4
	3	420614.6	2301527.73
	4	420617	2301541.83
	5	420594.98	2301546.04
	6	420592.39	2301534.2
	7	420592.33	2301533.91
	8	420591.94	2301533.99
	9	420588.07	2301516.03
	10	420583.32	2301492.61
	1	420607.83	2301487.52
59:35:0010286:19	1	420617	2301541.83
	2	420618.81	2301552.46
	3	420620.77	2301563.8
	4	420572.05	2301575.09
	5	420564.58	2301577.08
	6	420559.71	2301578.14
	7	420560.63	2301581.29
	8	420555.27	2301582.59
	9	420552.35	2301568.73
	10	420548.45	2301569.52
	11	420545.89	2301569.71
	12	420543.81	2301557.73
	13	420545.94	2301557.21
	14	420557.83	2301554.54
	15	420565.36	2301552.69

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	16	420579.5	2301549.4
	17	420585.03	2301548.25
	18	420589.06	2301547.22
	19	420594.98	2301546.04
	1	420617	2301541.83
59:35:0010286:20	1	420620.77	2301563.8
	2	420622.77	2301575.71
	3	420624.96	2301588.57
	4	420611.81	2301591.92
	5	420608.09	2301592.73
	6	420599.51	2301594.19
	7	420599.55	2301594.37
	8	420595.74	2301595.12
	9	420586.94	2301597.32
	10	420572.79	2301600.92
	11	420565.11	2301602.19
	12	420560.63	2301581.29
	13	420559.71	2301578.14
	14	420564.58	2301577.08
	15	420572.05	2301575.09
	1	420620.77	2301563.8
59:35:0010286:21	1	420624.96	2301588.57
	2	420626.74	2301599.09
	3	420628.99	2301615.89
	4	420616.46	2301618.01
	5	420605.54	2301620.24
	6	420576.43	2301623.97
	7	420576.45	2301624.16
	8	420568.96	2301625.2
	9	420567.55	2301615.38
	10	420565.11	2301602.19
	11	420572.79	2301600.92
	12	420586.94	2301597.32
	13	420595.74	2301595.12
	14	420599.55	2301594.37
	15	420599.51	2301594.19
	16	420608.09	2301592.73
	17	420611.81	2301591.92
	1	420624.96	2301588.57
59:35:0010286:22	1	420628.99	2301615.89
	2	420629.93	2301622.97
	3	420631.74	2301636.64
	4	420632.98	2301643.98
	5	420633.22	2301646.94
	6	420633.87	2301654.79
	7	420594.95	2301661.8
	8	420575.73	2301664.85
	9	420572.47	2301644.94
	10	420568.96	2301625.2
	11	420576.45	2301624.16
	12	420576.43	2301623.97
	13	420605.54	2301620.24
	14	420616.46	2301618.01
59:35:0010286:23	1	420628.99	2301615.89
	1	420633.87	2301654.79
	2	420636.15	2301673
	3	420636.3	2301674.23
	4	420636.46	2301678.85
	5	420616.24	2301682.73
	6	420613.64	2301683.22

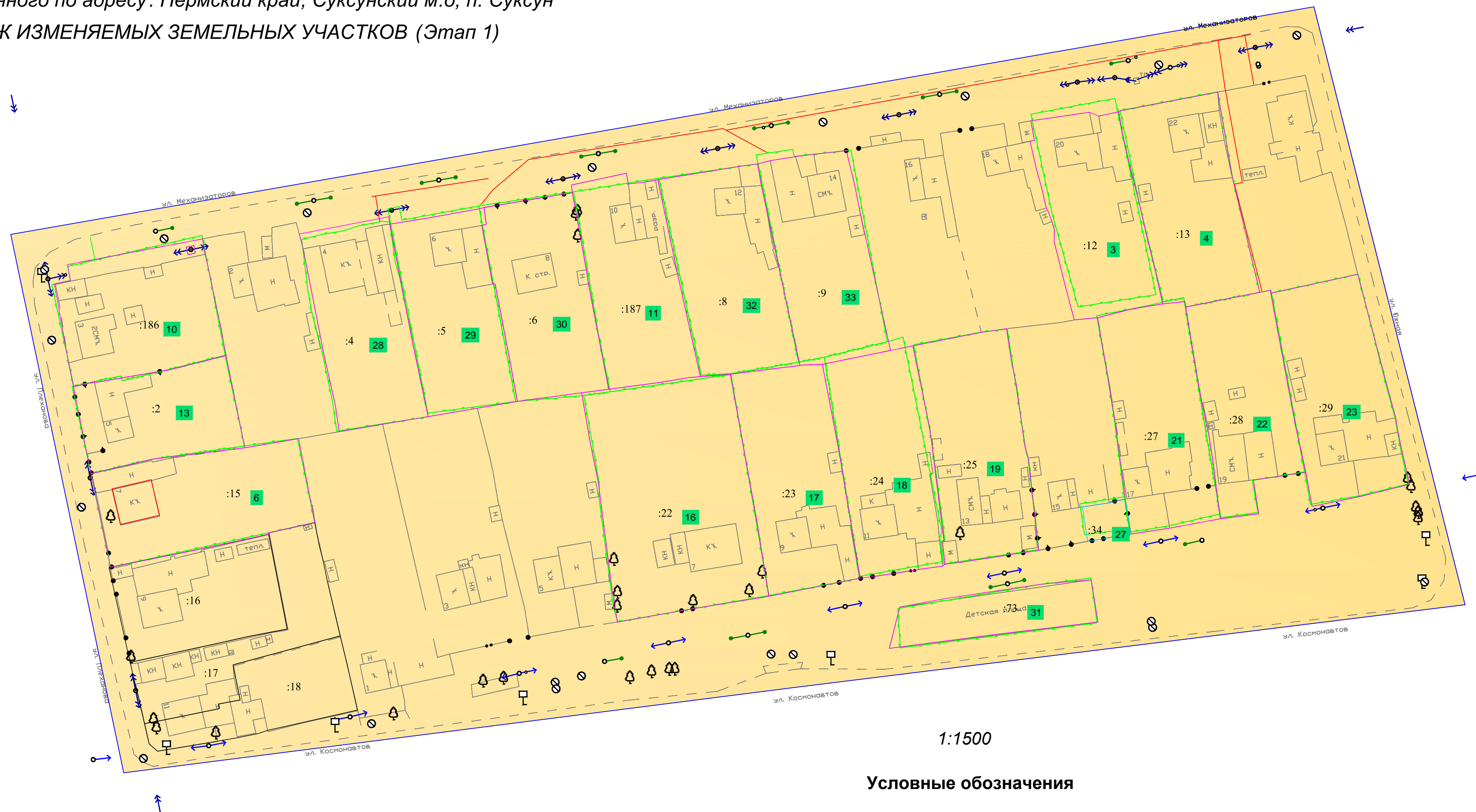
Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	7	420608.45	2301684.11
	8	420598.73	2301685.67
	9	420580.47	2301688.75
	10	420579.64	2301684.63
	11	420575.73	2301664.85
	12	420594.95	2301661.8
	1	420633.87	2301654.79
59:35:0010286:24	1	420636.46	2301678.85
	2	420640.09	2301696.7
	3	420641.28	2301702.55
	4	420619.25	2301707.04
	5	420590.02	2301710.7
	6	420589.96	2301710.26
	7	420584.12	2301710.97
	8	420583.62	2301710.31
	9	420582.75	2301704.03
	10	420582.39	2301701.97
	11	420580.86	2301691.99
	12	420580.47	2301688.75
	13	420598.73	2301685.67
	14	420608.45	2301684.11
	15	420613.64	2301683.22
	16	420616.24	2301682.73
	1	420636.46	2301678.85
59:35:0010286:25	1	420641.28	2301702.55
	2	420644.81	2301720.44
	3	420645.78	2301727.05
	4	420637	2301728.39
	5	420630.88	2301729.67
	6	420619.28	2301731.24
	7	420614.93	2301731.88
	8	420611.9	2301732.75
	9	420587.75	2301735.47
	10	420587.12	2301731.41
	11	420586.55	2301727.58
	12	420584.57	2301714.65
	13	420584.12	2301710.97
	14	420589.96	2301710.26
	15	420590.02	2301710.7
	16	420619.25	2301707.04
	1	420641.28	2301702.55
59:35:0010286:26	1	420645.78	2301727.05
	2	420647.41	2301741.29
	3	420648.08	2301744.77
	4	420648.66	2301750.89
	5	420626.5	2301754.6
	6	420621.92	2301755.39
	7	420601.14	2301758.13
	8	420600.19	2301753.91
	9	420599.11	2301746.88
	10	420590.1	2301748.27
	11	420587.75	2301735.47
	12	420611.9	2301732.75
	13	420614.93	2301731.88
	14	420619.28	2301731.24
	15	420630.88	2301729.67
	16	420637	2301728.39
	1	420645.78	2301727.05
59:35:0010286:27	1	420648.66	2301750.89
	2	420650.95	2301759.89

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	3	420652.27	2301767.91
	4	420652.88	2301773.69
	5	420651.45	2301773.93
	6	420631.43	2301777.22
	7	420621.51	2301779.14
	8	420618.08	2301779.98
	9	420609.99	2301781.2
	10	420604.82	2301781.81
	11	420596.02	2301782.98
	12	420593.56	2301769.74
	13	420592.02	2301759.61
	14	420601.14	2301758.13
	15	420621.92	2301755.39
	16	420626.5	2301754.6
	1	420648.66	2301750.89
59:35:0010286:28	1	420651.45	2301773.93
	2	420655.29	2301793.3
	3	420655.84	2301796.07
	4	420655.05	2301796.21
	5	420620.63	2301802.59
	6	420608.19	2301805.36
	7	420607.07	2301798.05
	8	420606.21	2301791.62
	9	420597.33	2301793.02
	10	420596.02	2301782.98
	11	420604.82	2301781.81
	12	420609.99	2301781.2
	13	420618.08	2301779.98
	14	420621.51	2301779.14
	15	420631.43	2301777.22
59:35:0010286:29	1	420651.45	2301773.93
	1	420655.05	2301796.21
	2	420660.02	2301818.93
	3	420629.5	2301826.95
	4	420622.49	2301828.87
	5	420618.69	2301829.47
	6	420613.1	2301830.67
	7	420605.03	2301832.51
	8	420601.79	2301819.29
	9	420599.27	2301806.99
	10	420608.19	2301805.36
	11	420620.63	2301802.59
59:35:0010286:34	1	420655.05	2301796.21
	1	420599.11	2301746.88
	2	420600.19	2301753.91
	3	420601.14	2301758.13
	4	420592.02	2301759.61
	5	420590.1	2301748.27
59:35:0010286:73	1	420599.11	2301746.88
	1	420572.91	2301699.1
	2	420575.13	2301711.01
	3	420578.96	2301736.6
	4	420580.03	2301749.19
	5	420568.99	2301750.97
	6	420565.72	2301723.89
	7	420562.1	2301696.39
59:35:0010286:18 6	1	420572.91	2301699.1
	1	420662.55	2301481.34
	2	420669.27	2301516.7
	3	420665.26	2301517.38

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	4	420659.62	2301518.64
	5	420651.19	2301520.37
	6	420646.11	2301521.49
	7	420638.78	2301522.84
	8	420637.42	2301517.59
	9	420634.92	2301507.65
	10	420634.15	2301502.86
	11	420631.66	2301488.42
	12	420631.84	2301488.38
	13	420630.6	2301482.92
	14	420636.8	2301481.63
	15	420657.47	2301477.95
	16	420658.42	2301482.11
	1	420662.55	2301481.34
	17	420667.14	2301512.45
	18	420667.54	2301514.41
	19	420665.58	2301514.81
	20	420665.18	2301512.85
	17	420667.14	2301512.45
59:35:0010286:18 7	1	420683.4	2301613.24
	2	420686.48	2301627.61
	3	420683.66	2301628.08
	4	420684.14	2301632.38
	5	420684.68	2301635.19
	6	420684.78	2301635.81
	7	420660.22	2301640.97
	8	420633.22	2301646.94
	9	420632.98	2301643.98
	10	420631.74	2301636.64
	11	420629.93	2301622.97
	12	420657.48	2301617.67
	13	420661.21	2301617.1
	14	420681.36	2301613.44
	1	420683.4	2301613.24

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010286

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)



1:1500

Условные обозначения

- | | |
|--|---|
| | - граница проектирования |
| | - граница кадастрового квартала |
| | - граница земельных участков, учтенные в ЕГРН |
| | - объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН |
| | - изменяемые границы земельных участков |
| | - границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок |
| | - уточняемые границы земельных участков |
| | - красные линии проектируемые |
| | - линии отступа от красных линий |
| | - кадастровый номер земельного участка |

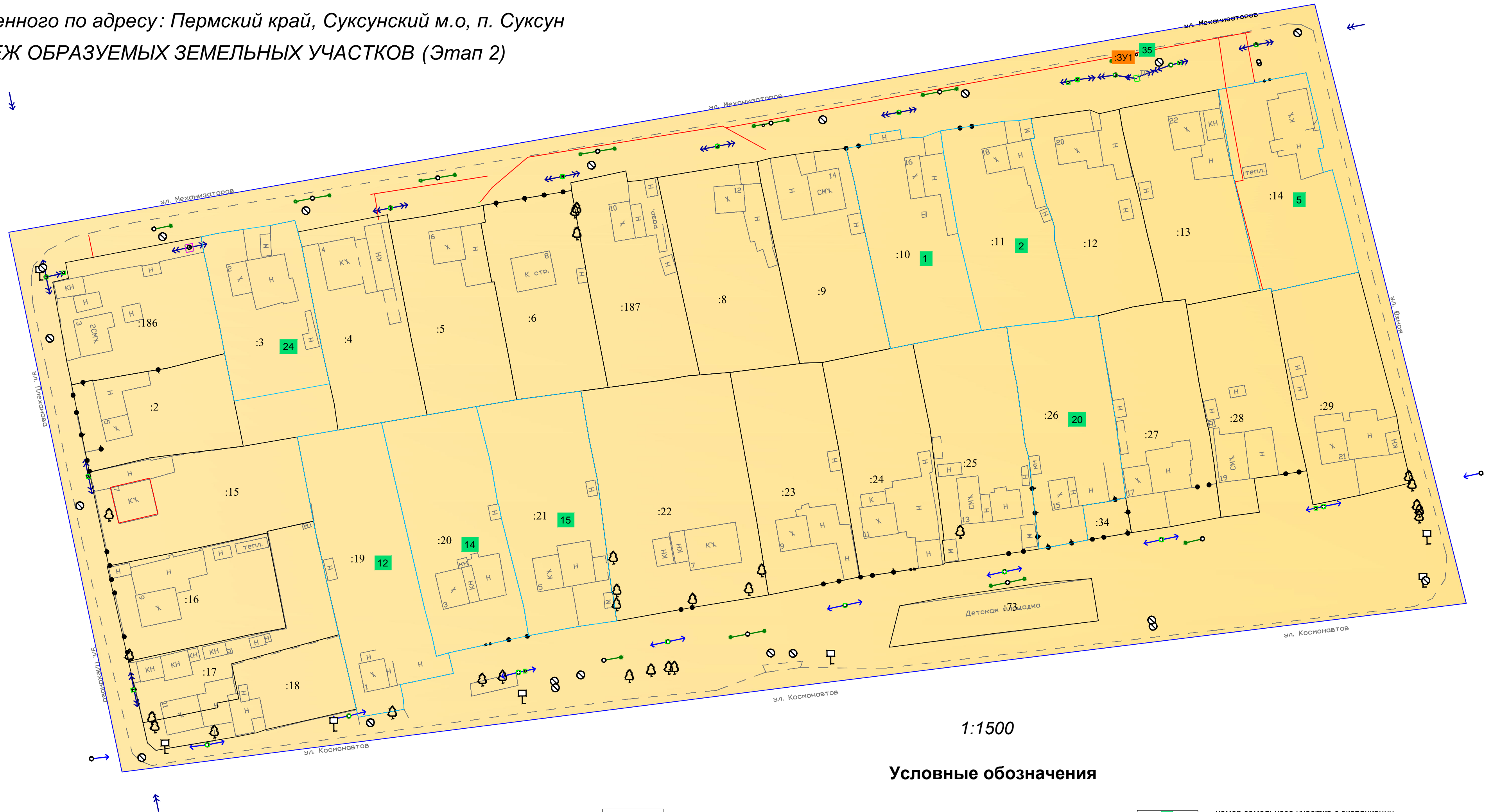
- | | |
|------------------------------------|---|
| | - номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков |
| | - существующие здания и сооружения |
| | - ограждения деревянные |
| | - ограждения сетка рабица |
| | - ограждения металлические |
| Инженерная инфраструктура | |
| | - линии электропередач |
| Границы территориальных зон | |
| | - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1) |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010286

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун









ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)




1:1500

Условные обозначения


	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- условный номер уточняемого земельного участка
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- условный номер образуемого земельного участка
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- границы уточняемых земельных участков		- существующие здания и сооружения
	- границы образуемых земельных участков		- ограждения деревянные
	- красные линии проектируемые		- ограждения сетка рабица
	- линии отступа от красных линий		- ограждения металлические
	- кадастровый номер земельного участка		- линии электропередач
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению		
Инженерная инфраструктура		Инженерная инфраструктура	
	- линии электропередач		- линии электропередач
		Границы территориальных зон	
	- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)		

-  - номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
 -  - условный номер уточняемого земельного участка
 -  - условный номер образуемого земельного участка
 -  - номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
 -  - существующие здания и сооружения
 -  - ограждения деревянные
 -  - ограждения сетка рабица
 -  - ограждения металлические

Инженерная инфраструктура

 -  - линии электропередач

Границы территориальных зон

 -  - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)