



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010266,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

10-2023-ПМТ

2023

Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010266,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

10-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.
" " _____ 2023 г.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.
" " _____ 2023 г.

Харченко А.М.
" " _____ 2023 г.

Тохтуева Н.С.
" " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	10-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	12
4		Каталог координат красных линий	21
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	22
		Чертеж изменяемых земельных участков. 1 этап М 1:1500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:1500	Лист 2
	10-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	19
5		Описание проектных решений	25
6		Выводы	31
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	33
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:1500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010266, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 14.12.2022г. №01563000007220000040001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в юго-восточной части п.Суксун и ограничена с восточной стороны переулком Комсомольский, с северной стороны ул.Зеленая.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 2,01 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010266.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты государственной геодезической сети: Шатлык (3 кл.), Моргуново (3 кл.), Опалихино (2 кл.) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические знаки в рабочем состоянии.

Геодезические работы проводились с использованием комплектов GPS-приемников «Trimble R8».

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 45 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены Уточнение 7 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №1 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010266:1;

участок №2 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010266:114

путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №40 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010266:50 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №41 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010266:51 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №42 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010266:6;

участок №43 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010266:9;

участок №44 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010266:90 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №45 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010266:97 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому использованию;

участок №46 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1) с основным видом разрешенного использования - Хранение автотранспорта. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №47 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ2) с основным видом разрешенного использования - Хранение автотранспорта. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №48 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ3) с основным видом разрешенного использования - Хранение автотранспорта. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №49 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ4) с основным видом разрешенного использования - Хранение автотранспорта. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

основным видом разрешенного использования - Хранение автотранспорта. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №60 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ15) с основным видом разрешенного использования - Ведение огородничества. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №61 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ16) с основным видом разрешенного использования - Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №62 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:0010266:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ17/1). Образование возможно после уточнения местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010266:1. Площадь перераспределяемого участка составляет 1314 кв.м.

Земельные участки общего пользования занятые улицами Зеленая, Комсомольская, Комсомольский переулок в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010266 не является препятствием для дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Граница проектирования исключает территорию под капитальными гаражами в западной части кадастрового квартала в связи с невозможностью установления границ между земельными участками под гаражами. Отсутствие возможности обследования внутренних стен гаражей препятствует проектированию земельных участков.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
1	59:35:0010266:1	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, дом 40	-	для размещения двухэтажного многоквартирного жилого дома	2195	2195	Уточнение
2	59:35:0010266:114	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Зеленая, в ряду гаражей	Собственность	для строительства индивидуально го гаража	26	26	Исправление реестровой ошибки
3	59:35:0010266:117	Пермский край, п. Суксун, пер. Комсомольский, д. 4, кв.1	Общая долевая	для индивидуально й жилой застройки	728	725	Исправление реестровой ошибки
4	59:35:0010266:118	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Зеленая, д. 44	Общая долевая собственность	для жилой застройки	416	416	Исправление реестровой ошибки
5	59:35:0010266:119	Пермский край, Суксунский район, п.Суксун, ул.Зеленая, Уточнение дома №40	Собственность	для строительства индивидуально го гаража	24	24	Исправление реестровой ошибки
6	59:35:0010266:123	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Зеленая, за домом №40	Собственность	для строительства индивидуально го гаража	25	28	Исправление реестровой ошибки
8	59:35:0010266:126	Пермский край, р-н Суксунский, п. Суксун, пер. Комсомольский, д. 6, кв. 1	Собственность	малоэтажная блокированная жилая застройка	586		Исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
10	59:35:0010266:129	Пермский край, Суксунский район, рп Суксун, ул. Зеленая	Собственность	ведение огородничества	205	210	Исправление реестровой ошибки
11	59:35:0010266:13	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, дом 40а, квартира 2	Собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	709	740	Уточнение
12	59:35:0010266:130	Пермский край, Суксунский район, рп Суксун, ул. Зеленая	аренда	вспомогательн ые сооружения блокированной жилой застройки	23		Исправление реестровой ошибки
15	59:35:0010266:15	Пермский край, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, Уточнение дома № 40	Собственность	Для строительства гаража	19	19	Исправление реестровой ошибки
16	59:35:0010266:16	Пермский край, р-н Суксунский, рп. Суксун, около котельной ЦРБ	Собственность	Для гаражного строительства	28	28	Исправление реестровой ошибки
18	59:35:0010266:20	Пермский край, р-н Суксунский, пгт Суксун, ул. Зеленая, Уточнение дома №40	Собственность	Для строительства индивидуально го гаража	22	22	Исправление реестровой ошибки
19	59:35:0010266:24	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, дом 40б, квартира 1	Собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	785	638	Уточнение
20	59:35:0010266:25	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, пер. Комсомольский, дом	Общая долевая собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	570	516	Уточнение

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		6, квартира 2					
21	59:35:0010266:252	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп. Суксун, ул. Зеленая, з/Уточнение 42/2	Общая совместная собственность	малоэтажная многоквартирн ая жилая застройка	478	271 (1), 147 (2), 32 (3), 30 (4), итого 480	Исправление реестровой ошибки
22	59:35:0010266:254	Пермский край, Суксунский городской округ, рп. Суксун, ул. Зеленая	Собственность	Хранение автотранспорта	34	32	Исправление реестровой ошибки
23	59:35:0010266:255	Пермский край, г.о Суксунский, рп. Суксун, ул. Зеленая	Собственность	Хранение автотранспорта	24	24	Исправление реестровой ошибки
24	59:35:0010266:256	Пермский край, Суксунский городской округ, рп. Суксун, ул. Зеленая	Собственность	Хранение автотранспорта	34	34	Исправление реестровой ошибки
25	59:35:0010266:26	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Зеленая, дом 42, квартира 1	Общая долевая собственность	для индивидуально го жилищного строительства	256	241	Исправление реестровой ошибки
26	59:35:0010266:27	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, дом 42, квартира 1	Общая долевая собственность	для индивидуально го жилищного строительства	29	29	Исправление реестровой ошибки
27	59:35:0010266:28	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, дом 44, квартира 1	Собственность	для индивидуально го жилищного строительства	233	232	Исправление реестровой ошибки
28	59:35:0010266:29	край Пермский, р-н Суксунский, пгт.	Собственность	для индивидуально	147		Исправление реестровой

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксун, ул. Зеленая		го жилищного строительства			ошибки
29	59:35:0010266:30	край Пермский, р-н Суксунский, п. Суксун, ул. Зеленая, дом 42, квартира 1	Общая долевая собственность	для индивидуально го жилищного строительства	244	254	Исправление реестровой ошибки
30	59:35:0010266:32	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая	Собственность	под индивидуальну ю жилую застройку	123	120	Исправление реестровой ошибки
31	59:35:0010266:34	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, Уточнение дома №40	Собственность	Для размещения гаража-бокса	36	34	Исправление реестровой ошибки
34	59:35:0010266:37	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, Уточнение дома №40	Собственность	для размещения гаража-бокса	39	37	Исправление реестровой ошибки
36	59:35:0010266:39	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, за домом № 40	Собственность	Для размещения гаража	22	22	Исправление реестровой ошибки
37	59:35:0010266:40	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, за домом № 40	Собственность	Для размещения хозяйственных построек	18	17	Исправление реестровой ошибки
38	59:35:0010266:49	Пермский край, р-н Суксунский, пос. Суксун, ул. Зеленая	Собственность	Для размещения гаража	25	26	Исправление реестровой ошибки
39	59:35:0010266:5	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Зеленая, дом 40б,	Собственность	Для приусадебного участка	681	707	Исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		квартира 2					
40	59:35:0010266:50	Пермский край, п. Суксун, ул. Зеленая	Собственность	для строительства гаража	23	23	Исправление реестровой ошибки
41	59:35:0010266:51	Пермский край, п. Суксун, ул. Зеленая	Собственность	Для строительства гаража	26	25	Исправление реестровой ошибки
42	59:35:0010266:6	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Зеленая, дом 40а, квартира 1	Собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	709	694	Уточнение
43	59:35:0010266:9	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Комсомольская, дом 41б, квартира 2	Общая долевая собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	533	546	Уточнение
44	59:35:0010266:90	Пермский край, п. Суксун, ул. Зеленая Уточнение дома 40	Собственность	для размещения индивидуально го гаража	33	33	Исправление реестровой ошибки
45	59:35:0010266:97	Пермский край, п. Суксун, ул. Зеленая, за домом № 40	Собственность	для строительства индивидуально го гаража	20	20	Исправление реестровой ошибки
46	:3У1	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	19	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
47	:3У2	Пермский край,	-	Хранение	-	5	образование

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.		автотранспорта			земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
48	:3У3	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	27	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
49	:3У4	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	23	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
50	:3У5	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	18	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
51	:3У6	Пермский край, Суксунский городской	-	Хранение автотранспорта	-	17	образование земельного

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		округ, п. Суксун, ул.					участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52	:3У7	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	22	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
53	:3У8	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	27	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
54	:3У9	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	24	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
55	:3У10	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	26	образование земельного участка из земель,

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							находящихся в государственной или муниципальной собственности
56	:3У11	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	25	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
57	:3У12	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	16	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
58	:3У13	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Площадки для занятий спортом	-	141	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
59	:3У14	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Хранение автотранспорта	-	24	образование земельного участка из земель, находящихся в

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							государственной или муниципальной собственности
60	:3У15	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Ведение огородничества	-	200	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
61	:3У16	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.	-	Коммунальное обслуживание	-	7	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
62	:3У17	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул. Зеленая	-	Малоэтажная многоквартирн ая жилая застройка	-	3509	земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010266:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	421348.5	2301960.58
2	421353.24	2301977.87
3	421356.33	2301987.61
4	421356.96	2301990.49
5	421355.78	2301991.08
6	421356.96	2301994.69
7	421357.91	2301998.27
8	421358.74	2302001.22
9	421359.99	2302005.07
10	421360.77	2302007.99
11	421362.74	2302011.94
12	421366.51	2302024.13
13	421368.97	2302032.62
14	421365.57	2302033.74
15	421366.56	2302036.94
16	421367.92	2302041.85
17	421371.56	2302040.7
18	421376.42	2302059.07
19	421366	2302061.65
20	421351.78	2302064.86
21	421347.15	2302065.84
22	421341.35	2302065.72
23	421330.2	2302067.22
24	421321.61	2302068.28
25	421313.33	2302069.58
26	421304.97	2302070.47
27	421289.04	2302072.2
28	421287.21	2302049.09
29	421284.16	2302049.54
30	421283.44	2302044.75
31	421280.71	2302027.89
32	421279.14	2302015.67
33	421276.73	2302004.26
34	421274.84	2301995.93
35	421276.51	2301995.56
36	421273.44	2301983.56
37	421281.46	2301981.61
38	421280.41	2301977.78
39	421291.89	2301974.66
40	421303.24	2301971.71
41	421304.26	2301975.74
42	421313.23	2301973.09

Номер точки	X, м	Y, м
43	421312.52	2301970.23
44	421313.47	2301969.91
45	421316.51	2301968.89
46	421338.93	2301963.46
1	421348.5	2301960.58

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	421389.4	2302066.36
2	421288.92	2302079.19
3	421269.54	2301982.81
4	421262.49	2301965.76
5	421250.4	2301918.27
6	421254.15	2301917.3
7	421244.68	2301879.01
8	421330.47	2301858.1
9	421343.01	2301896.7
10	421376.66	2302031.47
1	421389.4	2302066.36

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:ЗУ3	1	421325.13	2301948.23
	2	421326.21	2301953.97
	3	421321.56	2301954.96
	4	421320.64	2301949.57
	1	421325.13	2301948.23
:ЗУ10	1	421279.75	2301911.91
	2	421280.56	2301915.75
	3	421274.17	2301917.12
	4	421273.23	2301913.3
	1	421279.75	2301911.91
:ЗУ11	1	421278.2	2301904.53
	2	421278.38	2301905.37
	3	421278.99	2301908.29
	4	421272.44	2301909.64
	5	421271.86	2301905.85
	1	421278.2	2301904.53
:ЗУ12	1	421282.42	2301898.45
	2	421283.03	2301901.38
	3	421277.77	2301902.48
	4	421277.37	2301900.6
	5	421277.15	2301899.72
	1	421282.42	2301898.45
:ЗУ13	1	421289.38	2301873.37
	2	421292.07	2301882.25
	3	421277.28	2301885.98
	4	421274.49	2301877.3
	1	421289.38	2301873.37
:ЗУ14	1	421356.96	2301994.69
	2	421357.91	2301998.27
	3	421351.77	2302000.15

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	4	421350.77	2301996.42
	1	421356.96	2301994.69
:3У15	1	421307.75	2302007.93
	2	421310.19	2302022.75
	3	421296.88	2302025.25
	4	421294.14	2302011.43
	5	421300.83	2302009.76
	1	421307.75	2302007.93
:3У16	1	421326.65	2301871.89
	2	421326.65	2301870.89
	3	421325.65	2301870.89
	4	421325.65	2301871.89
	1	421326.65	2301871.89
	5	421261.89	2301902.69
	6	421260.89	2301902.69
	7	421260.89	2301901.69
	8	421261.89	2301901.69
	5	421261.89	2301902.69
	9	421347.09	2301932.89
	10	421346.09	2301932.89
	11	421346.09	2301931.89
	12	421347.09	2301931.89
	9	421347.09	2301932.89
	13	421279.78	2301952.18
	14	421278.78	2301952.18
	15	421278.78	2301951.19
	16	421279.78	2301951.19
	13	421279.78	2301952.18
	17	421354	2301975.98
	18	421353	2301975.98
	19	421353	2301974.98
	20	421354	2301974.98
	17	421354	2301975.98
	21	421370.34	2302032.69
	22	421369.34	2302032.69
	23	421369.34	2302031.69
	24	421370.34	2302031.69
	21	421370.34	2302032.69
	25	421334.7	2302067.86
	26	421333.7	2302067.86
	27	421333.7	2302066.86
	28	421334.7	2302066.86
	25	421334.7	2302067.86
:1	1	421314.76	2301869.57
	2	421337.05	2301943.83
	3	421334.78	2301944.56
	4	421330.18	2301946.15
	5	421330.34	2301946.83
	6	421325.13	2301948.23
	7	421320.63	2301949.56
	8	421320.57	2301949.23
	9	421314.01	2301950.4
	10	421314.06	2301950.73
	11	421309	2301951.81
	12	421307.75	2301952.2
	13	421307.27	2301949.95
	14	421305.21	2301950.4
	15	421304.65	2301947.48
	16	421303.96	2301944.55
	17	421298.69	2301919.82

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	18	421296.61	2301910.69
	19	421296.29	2301909.16
	20	421297.53	2301908.84
	21	421296.82	2301905.48
	22	421295.58	2301905.81
	23	421293.32	2301895.83
	24	421291.3	2301887.36
	25	421301.76	2301879.46
	26	421300.27	2301874.22
	1	421314.76	2301869.57
:129	1	421294.11	2302011.43
	2	421296.88	2302025.25
	3	421280.71	2302027.89
	4	421279.14	2302015.67
	1	421294.11	2302011.43
:13	1	421291.89	2301974.66
	2	421293.01	2301978.69
	3	421295.59	2301988.01
	4	421300.83	2302009.76
	5	421294.14	2302011.43
	6	421279.14	2302015.67
	7	421276.73	2302004.26
	8	421274.84	2301995.93
	9	421276.51	2301995.56
	10	421273.44	2301983.56
	11	421281.46	2301981.61
	12	421280.41	2301977.78
	1	421291.89	2301974.66
:15	1	421285.89	2301946.83
	2	421286.78	2301950.45
	3	421281.92	2301951.64
	4	421281.01	2301947.94
	1	421285.89	2301946.83
:16	1	421285.21	2301937.67
	2	421286.15	2301942.18
	3	421280.45	2301943.35
	4	421279.16	2301938.93
	1	421285.21	2301937.67
:17	1	421314.06	2301950.73
	2	421315.68	2301956.1
	3	421310.68	2301957.46
	4	421309	2301951.81
	1	421314.06	2301950.73
:20	1	421338.18	2301943.47
	2	421339.78	2301949.55
	3	421336.36	2301950.59
	4	421334.78	2301944.56
	1	421338.18	2301943.47
:24	1	421348.5	2301960.58
	2	421353.24	2301977.87
	3	421356.33	2301987.61
	4	421356.96	2301990.49
	5	421355.78	2301991.08
	6	421356.96	2301994.69
	7	421350.77	2301996.42
	8	421347.05	2301997.46
	9	421339.92	2301999.22
	10	421335.76	2302000.49
	11	421325.31	2302003.3
	12	421320.13	2302004.53

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	13	421318.06	2301998.39
	14	421317.28	2301994.99
	15	421317.99	2301994.79
	16	421320.82	2301994.14
	17	421320.56	2301993.03
	18	421337.33	2301990
	19	421342.76	2301989.75
	20	421346.05	2301989.38
	21	421339.88	2301967.01
	22	421338.93	2301963.46
	1	421348.5	2301960.58
:114	1	421277.37	2301900.6
	2	421277.77	2301902.48
	3	421278.2	2301904.53
	4	421271.86	2301905.85
	5	421270.86	2301901.94
	1	421277.37	2301900.6
:25	1	421321.87	2302021.65
	2	421324.72	2302040.41
	3	421326.13	2302050.35
	4	421328.22	2302049.9
	5	421328.8	2302054.09
	6	421329.97	2302061.86
	7	421330.2	2302067.22
	8	421321.61	2302068.28
	9	421320.02	2302066.41
	10	421318.51	2302056.13
	11	421317.52	2302048.73
	12	421313.58	2302049.21
	13	421312.9	2302041.11
	14	421311.32	2302031.32
	15	421310.19	2302022.75
	1	421321.87	2302021.65
:252	1	421366.51	2302024.13
	2	421368.97	2302032.62
	3	421365.57	2302033.74
	4	421366.56	2302036.94
	5	421360.77	2302038.62
	6	421355	2302040.28
	7	421350.19	2302041.84
	8	421348.35	2302042.46
	9	421344.54	2302030.12
	10	421351.77	2302028.2
	1	421366.51	2302024.13
	11	421335.76	2302000.49
	12	421338.35	2302014.49
	13	421333.98	2302015.18
	14	421327.9	2302016.3
	15	421325.31	2302003.3
	11	421335.76	2302000.49
:254	1	421343.79	2301941.79
	2	421345.49	2301947.73
	3	421340.71	2301949.27
	4	421338.9	2301943.25
	1	421343.79	2301941.79
:255	1	421282.95	2301927.07
	2	421283.72	2301930.71
	3	421277.49	2301932.02
	4	421276.69	2301928.42

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	1	421282.95	2301927.07
:256	1	421305.43	2301952.82
	2	421306.59	2301958.41
	3	421306.65	2301958.67
	4	421301.14	2301959.84
	5	421299.86	2301954.07
	6	421300.22	2301953.98
	1	421305.43	2301952.82
:26	1	421350.77	2301996.42
	2	421351.77	2302000.15
	3	421352.53	2302003.03
	4	421351.66	2302003.29
	5	421352.86	2302007.17
	6	421359.99	2302005.07
	7	421360.77	2302007.99
	8	421354.19	2302009.67
	9	421338.35	2302014.49
	10	421335.76	2302000.49
	11	421339.92	2301999.22
	12	421347.05	2301997.46
	1	421350.77	2301996.42
:27	1	421337.96	2302019.29
	2	421339.72	2302029.91
	3	421338.15	2302030.1
	4	421337.07	2302030.21
	5	421335.32	2302019.59
	1	421337.96	2302019.29
:28	1	421371.56	2302040.7
	2	421376.42	2302059.07
	3	421366	2302061.65
	4	421361.26	2302043.96
	5	421362.05	2302043.75
	6	421360.77	2302038.62
	7	421366.56	2302036.94
	8	421367.92	2302041.85
	1	421371.56	2302040.7
:30	1	421362.74	2302011.94
	2	421366.51	2302024.13
	3	421351.77	2302028.2
	4	421344.54	2302030.12
	5	421343.04	2302023.36
	6	421348.06	2302022.01
	7	421346.58	2302016.46
	1	421362.74	2302011.94
:117	1	421300	2302043.97
	2	421301.74	2302043.74
	3	421302.22	2302047.56
	4	421301.54	2302047.65
	5	421304.24	2302065.49
	6	421304.97	2302070.47
	7	421289.04	2302072.2
	8	421287.21	2302049.09
	9	421284.16	2302049.54
	10	421283.44	2302044.75
	11	421280.71	2302027.89
	12	421296.88	2302025.25
	1	421300	2302043.97
:32	1	421315	2302005.83
	2	421317.98	2302022.01
	3	421310.19	2302022.75

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	4	421307.75	2302007.93
	1	421315	2302005.83
:34	1	421330.34	2301946.83
	2	421332.05	2301952.53
	3	421326.21	2301953.97
	4	421325.13	2301948.23
	1	421330.34	2301946.83
:39	1	421283.72	2301930.71
	2	421284.45	2301934.14
	3	421278.39	2301935.4
	4	421277.49	2301932.02
	1	421283.72	2301930.71
:37	1	421320.57	2301949.23
	2	421320.64	2301949.57
	3	421321.56	2301954.96
	4	421315.68	2301956.1
	5	421314.06	2301950.73
	6	421314.01	2301950.4
	1	421320.57	2301949.23
:40	1	421303.96	2301944.55
	2	421304.65	2301947.48
	3	421299.12	2301948.68
	4	421298.48	2301945.73
	1	421303.96	2301944.55
:49	1	421347.85	2301940.59
	2	421349.46	2301946.56
	3	421345.49	2301947.73
	4	421343.79	2301941.79
	1	421347.85	2301940.59
:5	1	421338.93	2301963.46
	2	421339.88	2301967.01
	3	421346.05	2301989.38
	4	421342.76	2301989.75
	5	421337.33	2301990
	6	421320.56	2301993.03
	7	421320.82	2301994.14
	8	421318.51	2301994.68
	9	421317.99	2301994.79
	10	421317.67	2301993.75
	11	421316.66	2301989.89
	12	421315.38	2301982.72
	13	421313.23	2301973.09
	14	421312.52	2301970.23
	15	421313.47	2301969.91
	16	421316.51	2301968.89
	1	421338.93	2301963.46
:118	1	421360.77	2302038.62
	2	421362.05	2302043.75
	3	421361.26	2302043.96
	4	421366	2302061.65
	5	421351.78	2302064.86
	6	421347.15	2302065.84
	7	421343.51	2302048.71
	8	421345.03	2302047.26
	9	421347.68	2302046.43
	10	421346.61	2302043.05
	11	421348.35	2302042.46
	12	421350.19	2302041.84
	13	421355	2302040.28
	1	421360.77	2302038.62

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:50	1	421282.2	2301923.55
	2	421282.95	2301927.07
	3	421276.69	2301928.42
	4	421275.85	2301924.89
	1	421282.2	2301923.55
:51	1	421278.99	2301908.29
	2	421279.75	2301911.91
	3	421273.23	2301913.3
	4	421272.44	2301909.64
	1	421278.99	2301908.29
:6	1	421313.23	2301973.09
	2	421315.38	2301982.72
	3	421316.66	2301989.89
	4	421317.67	2301993.75
	5	421317.99	2301994.79
	6	421317.28	2301994.99
	7	421318.06	2301998.39
	8	421320.13	2302004.53
	9	421315	2302005.83
	10	421307.75	2302007.93
	11	421300.83	2302009.76
	12	421295.59	2301988.01
	13	421293.01	2301978.69
	14	421291.89	2301974.66
	15	421303.24	2301971.71
	16	421304.26	2301975.74
	1	421313.23	2301973.09
:9	1	421310.19	2302022.75
	2	421311.32	2302031.32
	3	421312.9	2302041.11
	4	421313.58	2302049.21
	5	421313.73	2302051
	6	421313.56	2302059.55
	7	421314.56	2302066.99
	8	421313.33	2302069.58
	9	421304.97	2302070.47
	10	421304.24	2302065.49
	11	421301.54	2302047.65
	12	421302.22	2302047.56
	13	421301.74	2302043.74
	14	421300	2302043.97
	15	421296.88	2302025.25
	1	421310.19	2302022.75
:90	1	421334.78	2301944.56
	2	421336.36	2301950.59
	3	421336.53	2301951.43
	4	421332.05	2301952.53
	5	421330.34	2301946.83
	6	421330.18	2301946.15
	1	421334.78	2301944.56
:3Y1	1	421357.91	2301998.27
	2	421358.74	2302001.22
	3	421352.53	2302003.03
	4	421351.77	2302000.15
	1	421357.91	2301998.27
:3Y2	1	421338.9	2301943.25
	2	421340.71	2301949.27
	3	421339.78	2301949.55
	4	421338.18	2301943.47
	1	421338.9	2301943.25

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:3У4	1	421309	2301951.81
	2	421310.68	2301957.46
	3	421306.59	2301958.41
	4	421305.44	2301952.83
	5	421307.75	2301952.2
	1	421309	2301951.81
:119	1	421292.36	2301945.82
	2	421293.31	2301950.26
	3	421288.15	2301951.32
	4	421287.17	2301946.99
	1	421292.36	2301945.82
:3У5	1	421307.27	2301949.95
	2	421307.75	2301952.2
	3	421305.43	2301952.82
	4	421300.22	2301953.98
	5	421299.76	2301951.62
	6	421305.21	2301950.4
	1	421307.27	2301949.95
:3У6	1	421304.65	2301947.48
	2	421305.21	2301950.4
	3	421299.76	2301951.62
	4	421299.12	2301948.68
	1	421304.65	2301947.48
:3У7 :3У8	1	421284.45	2301934.14
	2	421285.21	2301937.67
	3	421279.16	2301938.93
	4	421278.39	2301935.4
	1	421284.45	2301934.14
	1	421281.33	2301919.43
	2	421282.2	2301923.55
	3	421275.85	2301924.89
	4	421274.97	2301920.79
	1	421281.33	2301919.43
:3У9	1	421280.56	2301915.75
	2	421281.33	2301919.43
	3	421274.97	2301920.79
	4	421274.17	2301917.12
	1	421280.56	2301915.75
:97	1	421283.31	2301901.32
	2	421284.29	2301901.12
	3	421284.89	2301904.03
	4	421283.91	2301904.23
	5	421278.38	2301905.37
	6	421278.2	2301904.53
	7	421277.77	2301902.48
	1	421283.31	2301901.32
:123	1	421286.15	2301942.18
	2	421287.07	2301946.55
	3	421285.89	2301946.83
	4	421281.01	2301947.94
	5	421279.99	2301943.46
	6	421280.45	2301943.35
	1	421286.15	2301942.18
:126	1	421321.87	2302021.65
	2	421328.66	2302020.71
	3	421334.69	2302019.63
	4	421336.34	2302030.21
	5	421336.44	2302030.67
	6	421337.69	2302036.38
	7	421338.25	2302039.5

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	8	421339.47	2302046.25
	9	421340.2	2302053.88
	10	421340.67	2302060.34
	11	421341.35	2302065.72
	12	421330.2	2302067.22
	13	421329.97	2302061.86
	14	421328.8	2302054.09
	15	421328.22	2302049.9
	16	421326.13	2302050.35
	17	421324.72	2302040.41
	1	421321.87	2302021.65
:3У17	1	421307.75	2301952.2
	2	421309	2301951.81
	3	421314.06	2301950.73
	4	421314.01	2301950.4
	5	421320.57	2301949.23
	6	421320.63	2301949.56
	7	421325.13	2301948.23
	8	421330.34	2301946.83
	9	421330.18	2301946.15
	10	421334.78	2301944.56
	11	421337.05	2301943.83
	12	421338.18	2301943.47
	13	421338.9	2301943.25
	14	421343.79	2301941.79
	15	421347.85	2301940.59
	16	421351.43	2301939.55
	17	421327.61	2301860.2
	18	421298.9	2301869.41
	19	421300.27	2301874.22
	20	421301.76	2301879.46
	21	421291.3	2301887.36
	22	421293.32	2301895.83
	23	421295.58	2301905.81
	24	421296.82	2301905.48
	25	421297.53	2301908.84
	26	421296.29	2301909.16
	27	421296.61	2301910.69
	28	421298.69	2301919.82
	29	421303.96	2301944.55
	30	421304.65	2301947.48
	31	421305.21	2301950.4
	32	421307.27	2301949.95
	1	421307.75	2301952.2
	33	421326.65	2301871.89
	34	421326.65	2301870.89
	35	421325.65	2301870.89
	36	421325.65	2301871.89
	33	421326.65	2301871.89
	37	421347.09	2301932.89
	38	421347.09	2301931.89
	39	421346.09	2301931.89
	40	421346.09	2301932.89
	37	421347.09	2301932.89

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010266
расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)



1:1500

Условные обозначения

	- граница проектирования
	- граница кадастрового квартала
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
	- изменяемые границы земельных участков
	- границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок
	- красные линии проектируемые
	- линии отступа от красных линий
	- кадастровый номер земельного участка

	- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- существующие здания и сооружения
	- ограждения деревянные
	- ограждения сетка рабица
	- ограждения металлические

Инженерная инфраструктура

	- линии электропередач
--	------------------------

Границы территориальных зон

	- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малозэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)
	- Коммунальная зона рп. Суксун муниципального образования Суксунский городской округ Пермского края (К)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010266
расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)



1:1500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- условный номер уточняемого земельного участка
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- условный номер образуемого земельного участка
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- границы уточняемых земельных участков		- существующие здания и сооружения
	- границы образуемых земельных участков		- ограждения деревянные
	- красные линии проектируемые		- ограждения сетка рабица
	- линии отступа от красных линий		- ограждения металлические
	- кадастровый номер земельного участка	Инженерная инфраструктура	
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению		- линии электропередач
Инженерная инфраструктура		Границы территориальных зон	
	- линии электропередач		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малозэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)
			- Коммунальная зона рп. Суксун муниципального образования Суксунский городской округ Пермского края (К)