

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового Суксунского муниципального района, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района.

1.2. Наименование проекта решения Думы Суксунского городского поселения: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского поселения, утвержденные решением Думы Суксунского городского поселения от 22.08.2013 № 278».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта июнь-июль 2016 г.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели. Количество участников не ограничено.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты): Власова Елена Александровна, председатель Комитета имущественных отношений, тел. 834275 3-11-50, Орлова Анастасия Сергеевна, главный специалист Комитета имущественных отношений, тел. 8(34275)31439, komitet.suksun@mail.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание: проект решения Думы Суксунского городского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского поселения, утвержденные решением Думы Суксунского городского поселения от 22.08.2013 № 278» разрабатывается в целях корректировки градостроительного регламента в территориальной зоне «Ж1» - зона застройки индивидуальными жилыми домами, дополняя его видами и параметрами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также в целях приведения видов разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне «Ж1» в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков, предусмотренными классификатором видов разрешенного использования земельных участков (согласно пункту 12 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс

Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: нет.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления: требования Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования: обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом вновь выявленных потребностей собственников и арендаторов земельных участков на территории Суксунского городского поселения и уточненных перспектив развития поселения.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы: нет.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов Администрации Суксунского муниципального района, Думы Суксунского городского поселения, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Наименование органов местного самоуправления		

Функция (полномочие, обязанность или право) 1.1	отсутствуют	отсутствуют
Функция (полномочие, обязанность или право) 1.№	отсутствуют	отсутствуют

6. Оценка расходов (доходов) бюджета Суксунского муниципального района, Суксунского городского поселения, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: принятие указанного административного регламента не повлечет дополнительных финансовых затрат, осуществляемых за счет средств бюджета Суксунского муниципального района, Суксунского городского поселения.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): новые обязанности не предусмотрены.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: для заявителей отсутствует.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: не требуются.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Председатель Комитета
имущественных отношений
Администрации Суксунского
муниципального района

Е.А. Власова