**Уведомление о продаже муниципальных земельных участков**

Администрация Суксунского муниципального района в соответствии с пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Соглашением о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения от 26.05.2011, извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок выделенный в счет земельной доли, о возможности заключения договора купли - продажи либо договора аренды ниже указанных земельных участков:

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «За коммунизм», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 100 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5652, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, за д. Бор урочище «Лиственная перемена».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 2415 (Две тысячи четыреста пятнадцать) рублей 09 копеек.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 483 (Четыреста восемьдесят три) рубля 18 копеек.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «За коммунизм», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 72 858 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5654, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Каменка».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 1760 (Одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей 18 копеек.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 352 (Триста пятьдесят два) рубля 04 копейки.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «За коммунизм», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 100 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5651, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «У д. Бор слева у дороги Бор - Тебеняки».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 2415 (Две тысячи четыреста пятнадцать) рублей 09 копеек.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 483 (Четыреста восемьдесят три) рубля 18 копеек.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «За коммунизм», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 170 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5653, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Каменка».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 4107 (Четыре тысячи сто семь) рублей 03 копейки.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 821 (Восемьсот двадцать один) рубль 41 копейка.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «Спартак», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 128 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5649, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «У карьера».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 2077 (Две тысячи семьдесят семь) рублей 63 копейки.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 415 (Четыреста пятнадцать) рублей 53 копейки.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «Спартак», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 635 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5642, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Садыйк кул».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 10307 (Десять тысяч триста семь) рублей 00 копеек.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 2061 (Две тысячи шестьдесят один) рубль 40 копеек.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «Спартак», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 480 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5643, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Новая перемена».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 7791 (Семь тысяч семьсот девяносто один) рубль 12 копеек.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 1558 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят восемь) рублей 22 копейки.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «Спартак», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 320 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5644, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Новая перемена».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 5194 (Пять тысяч сто девяносто четыре) рубля 08 копеек.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 1038 (Одна тысяча тридцать восемь) рублей 82 копейки.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «Спартак», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 266 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5645, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «У кладбища».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 4317 (Четыре тысячи триста семнадцать) рублей 58 копеек.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 863 (Восемьсот шестьдесят три) рубля 52 копейки.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «Спартак», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 315 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5647, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Левая сторона автодороги Бырма-Каменка».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 5112 (Пять тысяч сто двенадцать) рублей 92 копейки.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 1022 (Одна тысяча двадцать два) рубля 58 копеек.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «Спартак», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 406 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5650, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Напротив кладбища».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 6589 (Шесть тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей 99 копеек.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 1318 (Одна тысяча триста восемнадцать) рублей 00 копеек.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «Спартак», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 360 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5646, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Культурное пастбище».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 5843 (Пять тысяч восемьсот сорок три) рубля 34 копейки.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 1168 (Одна тысяча сто шестьдесят восемь) рублей 67 копеек.

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей колхоза «Спартак», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 450 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5648, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Правая сторона автодороги Бырма-Каменка».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 7304 (Семь тысяч триста четыре) рубля 18 копеек.

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 1460 (Одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей 84 копейки.

На вышеуказанные земельные участки зарегистрировано право муниципальной собственности Муниципального образования «Поедугинское сельское поселение» Суксунского муниципального района Пермского края 06.04.2015 года

Размер цены выкупа земельных участков установлен Постановлением Администрации Суксунского муниципального района от 14.01.2013 № 2-1.

Для заключения договора купли-продажи либо договора аренды указанных земельных участков сельскохозяйственным предприятиям или крестьянским (фермерским) хозяйствам, использующим такие земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, необходимо в течение трех месяцев, с момента возникновения права муниципальной собственности на земельный участок, обратиться в Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района по адресу: 617560, Пермский край, п. Суксун, ул. Карла Маркса, 4, каб. № 22, телефон для справок 8 (34275) 3-14-39.

К заявлению прикладываются учредительные документы (устав, учредительный договор, положение), документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица, либо государственную регистрацию в качестве крестьянского (фермерского) хозяйства, документы, подтверждающие постановку на учет в налоговом органе, правоустанавливающий документ на земельный участок, выделенный в счет земельной доли и используемый заявителем, иные документы, требования по предоставлению которых установлены действующим законодательством.