**Уведомление о продаже муниципальных земельных участков**

Администрация Суксунского муниципального района в соответствии с пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Соглашением о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения от 26.05.2011, извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок выделенный в счет земельной доли, о возможности заключения договора купли - продажи либо договора аренды ниже указанных земельных участков:

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей к-за «им. Д. Бедного», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 1 830 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5616, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «За Степан Ивановичем», «Быков лог», «Пения».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 34254,86 (Тридцать четыре тысячи двести пятьдесят четыре рубля 86 копеек).

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 6850,97 (шесть тысяч восемьсот пятьдесят рублей 97 копеек).

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей к-за «им. Д. Бедного», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 2 580 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5615, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «Рудник», «Тарасовские фермы», «Напротив Сухого Юркана».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 48293,73 (сорок восемь тысяч двести девяносто три рубля 73 копейки).

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 9658,75 (девять тысяч шестьсот пятьдесят восемь рублей 75 копеек).

1. Земельный участок, выделенный в счет муниципальных долей ООО «Ранняя заря», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 1 611 000 кв. м., кадастровый номер 59:35:1520101:5606, адрес (местонахождения) объекта: Пермский край, Суксунский район, в границах Поедугинского сельского поселения, урочище «гора Тукмановская».

При заключении договора купли - продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка – 29626,29 (двадцать девять тысяч шестьсот двадцать шесть рублей 29 копеек).

При заключении договора аренды, сумма арендной платы за год составит 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка – 5925,26 (пять тысяч девятьсот двадцать пять рублей 26 копеек).

На вышеуказанные земельные участки зарегистрировано право муниципальной собственности Муниципального образования «Поедугинское сельское поселение» Суксунского муниципального района Пермского края 10.06.2014 года

Размер цены выкупа земельных участков установлен Постановлением Администрации Суксунского муниципального района от 14.01.2013 №2-1.

Для заключения договора купли-продажи либо договора аренды указанных земельных участков сельскохозяйственным предприятиям или крестьянским (фермерским) хозяйствам, использующим такие земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, необходимо в течение трех месяцев, с момента возникновения права муниципальной собственности на земельный участок, обратиться в Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района по адресу: 617560, Пермский край, п. Суксун, ул. Карла Маркса, 4, каб. № 22, телефон для справок 8 (34275) 3-14-39.

К заявлению прикладываются учредительные документы (устав, учредительный договор, положение), документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица, либо государственную регистрацию в качестве крестьянского (фермерского) хозяйства, документы, подтверждающие постановку на учет в налоговом органе, правоустанавливающий документ на земельный участок, выделенный в счет земельной доли и используемый заявителем, иные документы, требования по предоставлению которых установлены действующим законодательством