

Уведомление о продаже земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности

В соответствии с пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Суксунского городского округа извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельные участки, выделенные в счет земельной доли, о возможности заключения договора купли-продажи земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 59:35:1500102:6035, местоположение: Пермский край, Суксунский р-н., урочище «Лутковский Увал», площадью 560000 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровой стоимостью 1176000 руб.

При заключении договора купли-продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, т.е. 17640 рублей (семнадцать тысяч шестьсот сорок рублей) 00 копеек.

2. Земельный участок с кадастровым номером 59:35:1500102:6034, местоположение: Пермский край, Суксунский р-н, урочище «Лутковский Увал», площадью 354000 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровой стоимостью 743400 руб.

При заключении договора купли-продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, т.е. 11151 рублей (одиннадцать тысяч сто пятьдесят один рублей) 00 копеек.

3. Земельный участок с кадастровым номером 59:35:1500102:6036, местоположение: Пермский край, Суксунский р-н, урочище «Лутковский Увал», площадью 155000 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровой стоимостью 325500 руб.

При заключении договора купли-продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, т.е. 4882,50 рублей (четыре тысячи восемьсот восемьдесят два рублей) 50 копеек.

4. Земельный участок с кадастровым номером 59:35:1500102:6037, местоположение: Пермский край, Суксунский р-н, урочище «Лутковский Увал», площадью 390000 кв.м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровой стоимостью 819000 руб.

При заключении договора купли-продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, т.е. 12285 рублей (двенадцать тысяч двести восемьдесят пять рублей) 00 копеек.

5. Земельный участок с кадастровым номером 59:35:1500102:6038, местоположение: Пермский край, Суксунский р-н, урочище «Лутковский Увал», площадью 41000 кв.м, категория земель - земли

сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, кадастровой стоимостью 86100 руб.

При заключении договора купли-продажи земельного участка цена продажи составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, т.е. 1291,50 рублей (одна тысяча двести девяносто один рублей) 50 копеек.

Размер цены выкупа земельных участков установлен Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 31.01.2020 № 48 «Об установлении размера цены выкупа земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности и выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, передаваемых использующим такие земельные участки сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству».

Сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие такие земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, заинтересованные в предоставлении земельных участков для выше указанных целей, вправе подать заявления о заключении договора купли-продажи такого земельного участка в течение одного месяца с момента публикации.

Заявления о заключении договора купли-продажи такого земельного участка подаются по адресу: Пермский край, Суксунский район, рп. Суксун, ул. Карла Маркса, 4, кабинет № 7, путем личного обращения в рабочие дни с 08:00 ч. до 17:00 ч., телефон для справок (8 34275) 3-14-39.