

Уведомление о продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии с пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Суксунского городского округа извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельные участки, выделенные в счет земельной доли, о возможности заключения договора купли-продажи земельных участков:

1. Земельный участок с кадастровым номером 59:35:1500102:214, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Пермский край, Суксунский р-он, Киселевское сельское поселение, (совхоз "Южный"), урочище Шаровы, площадью 9,0 га, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, кадастровой стоимостью 62 010,00 руб.

При заключении договора купли-продажи земельного участка цена продажи составляет 10 % от кадастровой стоимости земельного участка, т.е. 6201,0 рублей (шесть тысяч двести один рубль 00 копеек).

2. Земельный участок с кадастровым номером 59:35:1500102:213, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Пермский край, Суксунский р-он, Киселевское сельское поселение, (совхоз "Южный"), урочище Шаровы, площадью 9,0 га, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, кадастровой стоимостью 253 278,00 руб.

При заключении договора купли-продажи земельного участка цена продажи составляет 10 % от кадастровой стоимости земельного участка, т.е. 25327,80 рублей (двадцать пять тысяч триста двадцать семь рублей 80 копеек).

Размер цены выкупа земельных участков установлен Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 31.01.2020 № 48 «Об установлении размера цены выкупа земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности и выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, передаваемых использующим такие земельные участки сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству» (с изменениями в редакции от 03.09.2021 № 561).

Сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие такие земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, заинтересованные в предоставлении земельных участков для выше указанных целей, вправе подать заявления о заключении договора купли-продажи такого земельного участка в течение одного месяца с момента публикации по адресу: Пермский край, Суксунский район, рп. Суксун, ул. Карла Маркса, 4, кабинет № 7, путем личного

обращения в рабочие дни с 08:00 ч. до 17:00 ч., телефон для справок (8 34 275) 3-14-39.

К заявлению прикладываются учредительные документы (устав, учредительный договор, положение) документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица либо государственную регистрацию в качестве крестьянского (фермерского) хозяйства, документы, подтверждающие постановку на учет в налоговом органе, правоустанавливающий документ на земельный участок, выделенный в счет земельной доли и используемый заявителем.