

**Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района
объявляет о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества**

Аукцион состоится 22.11.2018 в 10.00 по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса,4, актовый зал.

На основании распоряжения Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района от 12.10.2018 № 349 «О проведении открытого по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества с подачей предложения о цене имущества в открытой форме» на торги выставляется:

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение	Площадь, кв.м	Начальная стоимость, руб. (без учета НДС)	Итого, руб. (без учета НДС)	Задаток аукциона 20% от начальной стоимости руб.
1	Здание детского ясли-сада с теплым пристроем, кадастровый номер: 59:35:0000000:170	Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Кирова, 47	278,0	4 827,0	304 679,0	60 935,8
	Земельный участок, кадастровый номер: 59:35:0010202:94, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания детского ясли-сада с теплым пристроем		2 505,0	299 849,0		

Для участия в аукционе одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально

заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати, для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке в размере 20% начальной цены **на счет:**

ФУА Суксунского муниципального района
Пермский край, п. Суксун, ул. Карла Маркса, 4
ИНН 5951001727, КПП 595101001

Банковские реквизиты:

Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк»

БИК 042202603

р/с 40302810149245000013

к/с 30101810900000000603

Назначение платежа: Администрация Суксунского муниципального района, л/с 055630126 (задаток для участия в аукционе или обеспеченность контракта, ФИО или наименование организации плательщика).

Заявки по лоту принимаются с 22.10.2018 по 19.11.2018 ежедневно в рабочие дни с 08-00 до 12-00 час. и с 13-00 до 17-00 час. по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, 4, кабинет № 28.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на лот.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

Признание претендентов участниками аукциона - 20.11.2018.

«Шаг аукциона» составляет 5 % начальной цены продажи.

Форма подачи предложений о цене открытая, предложения о цене заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов путем поднятия пронумерованных карточек участника аукциона.

Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата имущества покупателем производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи единовременным платежом, за вычетом суммы внесенного для участия в торгах задатка, который засчитывается в сумму оплаты имущества, путем перечисления денежных средств на следующие банковские реквизиты:

УФК по Пермскому краю (Администрация Суксунского муниципального района

р/с 40101810700000010003 в Отделение Пермь г. Пермь

БИК 045773001

ИНН 5951002270, КПП 595101001

ОКТМО 57651000

код бюджетной классификации 563 114 0205305 0000 410

Ознакомиться с условиями продажи, порядком проведения аукциона, условиями типового договора купли-продажи можно в Комитете имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района (кабинет № 28, тел. (34275) 3 13 80).

ЗАЯВКА

на участие в открытом по составу участников аукционе с подачей предложения о цене имущества в открытой форме 22.11.2018

Лот № __:

Наименование имущества _____

Адрес: _____

Начальная цена – _____ (_____)

рублей __ копеек, с учетом НДС.

Задаток составляет 20% от начальной цены – _____ (_____)

рублей __ копеек.

_____,
именуемый в дальнейшем Претендент, в лице _____

_____,
действующий на основании _____

_____,
именуемый в дальнейшем Претендент, в лице _____

_____,
действующего на основании _____

принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения:

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия продажи, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи, опубликованном на официальном сайте торгов, на официальном сайте Суксунского муниципального района.

2. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с продавцом аукциона заключить договор купли-продажи.

3. В течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи единовременным платежом (за вычетом суммы внесенного для участия в торгах задатка, который засчитывается в сумму оплаты имущества) уплатить продавцу стоимость имущества, указанную в протоколе о результатах торгов.

В случае если победителем аукциона будет признано иное лицо, прошу вернуть задаток за участие в продаже в размере _____ на расчетный счет по реквизитам:

Наименование банка получателя _____

ИНН _____

банка _____

БИК банка _____

Кор. счет _____

Наименование получателя _____

Расчётный счёт _____

Лицевой счет _____

ИНН получателя _____

АДРЕС ПРЕТЕНДЕНТА:

Тел.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____/_____

м.п.

« ____ » _____ 201_

Заявка принята Продавцом « ____ » _____ 201_ в ____ час. ____ мин. и зарегистрирована в «Журнале регистрации заявок на участие в аукционах, конкурсах по продаже муниципального имущества» за № ____.

Подпись уполномоченного лица Продавца

_____/_____

м.п.