

**Протокол № 28**  
**заседания комиссии по подведению итогов торгов (аукциона)**  
**и об определении победителя**

Пермский край, п. Суксун

25 декабря 2019 года

**Организатор торгов:** Комитет имущественных отношений  
Администрации Суксунского муниципального района

Заседание аукционной комиссии

**Состав аукционной комиссии**, утвержден Распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района от 06.12.2019 № 489 «О проведении аукциона по продаже права собственности на земельные участки, находящиеся в государственной собственности» в составе:

Председатель комиссии – Желтышева Анастасия Ивановна

Секретарь комиссии – Козюкова Юлия Владимировна

Члены комиссии: Орлова Анастасия Сергеевна

Малинина Надежда Павловна

Из 4 членов комиссии присутствуют 4, кворум для принятия решения имеется.

**Место проведения аукциона:** конференц-зал Администрации Суксунского муниципального района по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной собственности

**Лот № 1.**

Местоположение: Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Дорожная, у дома № 15

Площадь: 1730 кв. м.

Кадастровый номер: 59:35:0010102:151

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства

Начальная цена: 154731,20 (сто пятьдесят четыре тысячи семьсот тридцать один рубль 20 копеек)

Размер задатка: 77365,60 (семьдесят семь тысяч триста шестьдесят пять рублей 60 копеек)

Шаг аукциона: 4642,00 (четыре тысячи шестьсот сорок два рубля 00 копеек)

**Участники аукциона:**

Колчанов И. А., заявка № 306 от 04.12.2019.

**Отозванных заявок:** нет

**СЛУШАЛИ:** А.И. Желтышеву – председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права собственности земельного участка лот № 1 подана одна заявка. В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион признается не состоявшимся.

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю или единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

При этом, в случае заключения договора купли – продажи земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе участником по начальной цене предмета аукциона, а цена приобретаемого земельного участка определяется в размере равной начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет приобретаемого земельного участка.

Цена приобретаемого земельного участка по результатам аукциона на право заключения договора купли – продажи составляет 77365,60 (семьдесят семь тысяч триста шестьдесят пять рублей 60 копеек) и оплачивается единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли – продажи единовременным платежом.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Признать аукцион по продаже права собственности земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, п. Суксун, ул. Дорожная, у дома № 15, площадью – 1730 кв. м, с кадастровым номером 59:35:0010102:151, несостоявшимся.

1.2. В течение десяти дней со дня составления протокола о подведении итогов приема заявок и признании претендентов участниками аукциона, направить единственному участнику аукциона Колчанову И. А. три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка.

1.3. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 25.12.2019.

1.4. Задаток в размере 77365,60 (семьдесят семь тысяч триста шестьдесят пять рублей 60 копеек), внесенный Колчановым И. А., засчитать в стоимость приобретаемого земельного участка.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – 4; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Комиссии

\_\_\_\_\_

А.И. Желтышева

Секретарь:

\_\_\_\_\_

Ю.В. Козюкова

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_

Н.П. Малинина

\_\_\_\_\_

А.С. Орлова