

Протокол № 2
заседания комиссии по подведению итогов торгов (аукциона)
и об определении победителя

Пермский край, п. Суксун

30 января 2019 года

Организатор торгов: Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района

Аукционная комиссия для проведения аукциона была утверждена Распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района от 20.11.2018 № 424 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» в составе:

Председатель комиссии – Желтышева Анастасия Ивановна

Секретарь комиссии – Шестакова Екатерина Андреевна

Члены комиссии: Малинина Надежда Павловна

Козюкова Юлия Владимировна

Из 4 членов комиссии присутствуют 3, кворум для принятия решения имеется.

Место проведения аукциона: конференц-зал Администрации Суксунского муниципального района по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной собственности

Лот № 2.

Местоположение: Пермский край, Суксунский район, за д. Ларичи

Площадь: 1841 кв. м.

Кадастровый номер: 59:35:1540101:539

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование

Начальная цена: 278 (двести семьдесят восемь) рублей 30 копеек

Шаг аукциона: 8 (восемь) рублей 40 копеек

Размер задатка: 278 (двести семьдесят восемь) рублей 30 копеек

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Участники аукциона:

Пастухов И. В., заявка № 271 от 17.01.2019, за которого действует по доверенности серии 59 АА № 2762529, выданной 15.05.2018 Печенкиной М. И., нотариусом Пермского городского нотариального округа, Петухов Г. Н.;

Анисимов А. П., заявка № 272 от 18.01.2019.

Отозванных заявок: нет

СЛУШАЛИ: А.И. Желтышеву – председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка лот № 2 подано две заявки. Присутствуют все.

В ходе аукциона, в соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее по тексту ЗК РФ) на 4 шаге аукциона

победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок – Петухов Г. Н. в сумме 311 (триста одиннадцать) рублей 90 копеек.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на 3 шаге аукциона поступило от Анисимова А. П. в размере 303 (триста три) рубля 50 копеек.

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее чем через дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за него.

Размер ежегодной арендной платы по результатам аукциона на право заключения договора аренды составляет 311 (триста одиннадцать) рублей 90 копеек и оплачивается победителем в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора аренды единовременным платежом.

РЕШИЛИ:

1.1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, за д. Ларичи, площадью – 1841 кв. м., с кадастровым номером 59:35:1540101:539, состоявшимся.

1.2. Победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок признать Пастухова И. В.

1.3. В течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона Пастухову И. В. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

1.4. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 30.01.2019.

1.5. Задатки, внесенные лицами, признанными и участвовавшими в аукционе, но не победившими в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола вернуть на расчетные счета, указанные ими при подаче заявок на участие.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 3; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Комиссии _____ А.И. Желтышева

Секретарь: _____ Ю.В. Козюкова

Члены: _____ Н.П. Малинина