

Протокол № 6
заседания комиссии по подведению итогов торгов (аукциона)
и об определении победителя

Пермский край, п. Суксун

25 апреля 2019 года

Организатор торгов: Комитет имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района

Аукционная комиссия для проведения аукциона была утверждена Распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Суксунского муниципального района от 14.03.2019 № 72 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» в составе:

Председатель комиссии – Желтышева Анастасия Ивановна

Секретарь комиссии – Козюкова Юлия Владимировна

Члены комиссии: Орлова Анастасия Сергеевна

Малинина Надежда Павловна

Из 4 членов комиссии присутствуют 3, кворум для принятия решения имеется.

Место проведения аукциона: конференц-зал Администрации Суксунского муниципального района по адресу: п. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 4

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков находящихся в государственной собственности

Лот № 1.

Местоположение: Пермский край, Суксунский муниципальный район, Киселевское сельское поселение

Площадь: 3844 кв. м.

Кадастровый номер: 59:35:0330101:180

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

Начальная цена: 1810 (одна тысяча восемьсот десять) рублей 50 копеек.

Шаг аукциона: 54 (пятьдесят четыре) рубля 30 копеек (3% от начальной цены).

Размер задатка: 1810 (одна тысяча восемьсот десять) рублей 50 копеек.

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Участники аукциона:

Колчанов И. А., заявка № 276 от 10.04.2019, за которого действует по доверенности 59 АА 1858501, выданной 23.12.2018 Соколом Артемом Олеговичем, нотариусом Пермского городского нотариального округа, Широкова И. С.;

Терещук В. А., заявка № 281 от 19.04.2019.

Отозванных заявок: нет

СЛУШАЛИ: А.И. Желтышеву – председателя аукционной комиссии. Сообщила, что за период подачи заявок на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка лот № 1 подано две заявки, присутствуют все.

В ходе аукциона, в соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее по тексту ЗК РФ) на 100 шаге аукциона победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок – Терещук В. А. в сумме 7240,50 (семь тысяч двести сорок рублей 50 копеек).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на 50 шаге аукциона поступило от Широковой И. С. в размере 4525,50 (четыре тысячи пятьсот двадцать пять рублей 50 копеек).

На основании пунктов 20, 21 статьи 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган направляет победителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Заключение указанного в настоящем пункте договора не допускается ранее чем через дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за него.

Размер ежегодной арендной платы по результатам аукциона на право заключения договора аренды составляет 7240,50 (семь тысяч двести сорок рублей 50 копеек) и оплачивается победителем в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора аренды единовременным платежом.

РЕШИЛИ:

1.1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский район, Киселевское сельское поселение, площадью – 3844 кв. м, кадастровый номер 59:35: 0330101:180, состоявшимся.

1.2. Победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок признать Терещук В. А.

1.3. В течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона Терещук В. А. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

1.4. Протокол о результатах аукциона разместить на официальном сайте не позднее 25.04.2019.

1.5. Задатки, внесенные лицами, признанными и участвовавшими в аукционе, но не победившими в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола вернуть на расчетные счета, указанные ими при подаче заявок на участие.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 3; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Комиссии	_____	А.И. Желтышева
Секретарь:	_____	Ю.В. Козюкова
Члены Комиссии:	_____	Н.П. Малинина