



**Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**кадастрового квартала № 59:35:0010186,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

09-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала № 59:35:0010186,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

09-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.
" __ " _____ 2023 г.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.
" __ " _____ 2023 г.

Харченко А.М.
" __ " _____ 2023 г.

Тохтуева Н.С.
" __ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	09-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	9
4		Каталог координат красных линий	14
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	16
		Чертеж изменяемых земельных участков. 1 этап М 1:1500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:1500	Лист 2
	09-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	36
5		Описание проектных решений	42
6		Выводы	45
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	48
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:2500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010186, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 14.12.2022г. №01563000007220000040001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в центральной части п.Суксун и ограничена с южной стороны улицей Калинина, с северной стороны ул.Свердлова, с восточной стороны ул.Северная, с западной ул.Октябрьская.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 5,55 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010186.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты государственной геодезической сети: Шатлык (3 кл.), Моргуново (3 кл.), Опалихино (2 кл.) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические знаки в рабочем состоянии.

Геодезические работы проводились с использованием комплектов GPS-приемников «Trimble R8».

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 24 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 9 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №2 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:12 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №3 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:13 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №4 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:14 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №5 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:15;

участок №6 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:16;

участок №7 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:168 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №9 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:17 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №10 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:170 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №12 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:2;

участок №13 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:20;

участок №14 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:22;

участок №17 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:27 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка связано с необходимостью выреза земельных участков под опоры ЛЭП;

участок №18 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:4;

участок №19 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:5;

участок №22 - исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:6 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт смещения границ. Границы уточнены по фактическому расположению;

участок №23 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:7;

участок №24 - уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010186:9;

участок №25 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1) с основным видом разрешенного использования - Для индивидуального жилищного строительства. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №26 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:00100186:27 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ2/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 60 кв.м. Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка 59:35:00100186:27.

участок №27 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:00100186:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ3/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 133 кв.м. Образование возможно после уточнения местоположения границы земельного участка 59:35:00100186:9.

участок №28 - Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:35:00100186:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ4/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 508 кв.м. Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка 59:35:00100186:14.

участок №29 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ5) с основным видом разрешенного использования - Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

участок №30 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ6) с основным видом разрешенного использования - Земельные участки

(территории) общего пользования. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания;

Земельные участки общего пользования занятые улицами Свердлова, Золина, Северная в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010186 не является препятствием для дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
2	59:35:0010186:12	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Золина, дом 4	собственность	для общественно-деловых целей (культовых объектов)	3122	3136	исправление реестровой ошибки
3	59:35:0010186:13	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Свердлова, дом 46	собственность	для индивидуального жилищного строительства	1463	1408	исправление реестровой ошибки
4	59:35:0010186:14	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Свердлова, дом 48	собственность	для индивидуального жилищного строительства	1022	1022	исправление реестровой ошибки
5	59:35:0010186:15	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Золина, дом 6	собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1527	1638	уточнение местоположения границ и площади
6	59:35:0010186:16	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Золина, дом 8	собственность	для индивидуального жилищного строительства	1525	1797	уточнение местоположения границ и площади
7	59:35:0010186:168	Пермский край, Суксунский р-н, рп. Суксун, ул. Свердлова	постоянное (бессрочное) пользование	зона прогулок	8448	8729	исправление реестровой ошибки

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
9	59:35:0010186:17	Пермский край, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Золина, дом 10	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1714	1777	исправление реестровой ошибки
10	59:35:0010186:170	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Суксунский, рп Суксун, ул Свердлова, з/у 38	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	1494	1494	исправление реестровой ошибки
12	59:35:0010186:2	Пермский край, Суксунский район, пгт. Суксун, ул. Свердлова, дом 40	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	868	999	уточнение местоположения границ и площади
13	59:35:0010186:20	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Золина, дом 16	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	829	852	уточнение местоположения границ и площади
14	59:35:0010186:22	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Золина, дом 16	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	255	255	уточнение местоположения границ и площади
17	59:35:0010186:27	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Свердлова, дом 36	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	653	652	исправление реестровой ошибки
18	59:35:0010186:4	край Пермский, р-н Суксунский, пгт.	собственность	для индивидуально	700	700	уточнение местоположения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксун, ул. Свердлова, дом 44		й жилой застройки			границ и площади
19	59:35:0010186:5	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Свердлова, дом 36	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1399	1045	уточнение местоположения границ и площади
20	59:35:0010186:53	Пермский край, п. Суксун, ул. Золина, д.14	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	278	304	исправление реестровой ошибки
22	59:35:0010186:6	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Свердлова, дом 34	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	1306	1253	исправление реестровой ошибки
23	59:35:0010186:7	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Свердлова, дом 36	собственность	для индивидуально го жилищного строительства	257	281	уточнение местоположения границ и площади
24	59:35:0010186:9	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Калинина, дом 109	собственность	Для индивидуально го жилищного строительства	760	807	уточнение местоположения границ и площади
25	:3У1	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Свердлова	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	1116	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							собственности
26	:3У2	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Свердлова	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	712	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010186:27 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
27	:3У3	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Калинина	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	940	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 59:35:0010186:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28	:3У4	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул.Свердлова	-	Для индивидуально го жилищного строительства	-	1531	Образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использовани я	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							59:35:0010186:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29	:3У5	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	23	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
30	:3У6	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, ул. Калинина	-	Земельные участки (территории) общего пользования	-	23	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422213.92	2300772.7
2	422212.9	2300768.44
3	422210.95	2300759.62
4	422211.12	2300753.04
5	422216.66	2300751.9
6	422215.54	2300744.73
7	422217.6	2300743.03
8	422245	2300739.28
9	422248.57	2300738.37
10	422245.17	2300723.6
11	422268.19	2300716.36
12	422273.11	2300714.82
13	422274.08	2300709.79
14	422275.36	2300696
15	422275.81	2300686.22
16	422276	2300682.21
17	422276.29	2300679.05
18	422276.4	2300677.13
19	422277.85	2300671.8
20	422278.11	2300670.84
21	422281.6	2300658
22	422283.12	2300656.1
23	422285.18	2300654.4
24	422286.06	2300654.41
25	422287.4	2300654.47
26	422294.07	2300655.69
27	422312.9	2300661.1
28	422334.75	2300667.05
29	422334.75	2300667.72
30	422335.75	2300667.72
31	422335.76	2300667.39
32	422344.92	2300669.92
33	422352.57	2300671.95
34	422350.34	2300679.5
35	422350.38	2300683.46
36	422372.61	2300684.87
37	422373.39	2300686.66
38	422371.89	2300703.58
39	422370.89	2300717.52
40	422371.85	2300717.62
41	422365.99	2300788.55
42	422365.88	2300790.21
43	422367.28	2300790.11
44	422367.33	2300804.66
45	422363.33	2300805.18
46	422363.93	2300812.88
47	422364.4	2300813.53
48	422365.22	2300816.05
49	422365.69	2300817.81
50	422368.56	2300817.57
51	422368.53	2300828.72
52	422365.33	2300828.88
53	422366.41	2300844.58
54	422366.7	2300848.93
55	422365.72	2300849.18
56	422362.92	2300853.27
57	422348.82	2300867.57
58	422322.5	2300916.21

Номер точки	X, м	Y, м
59	422320.8	2300918.42
60	422314.83	2300929.68
61	422304.08	2300941.59
62	422299.55	2300945.6
63	422293.89	2300949.28
64	422290.04	2300950.85
65	422286.98	2300947.42
66	422281.72	2300938.07
67	422275.73	2300927.02
68	422273.51	2300922.45
69	422268.95	2300913.45
70	422261.26	2300899.18
71	422254.24	2300881.3
72	422256.84	2300880.14
73	422254.78	2300874.84
74	422251.87	2300875.74
75	422249.18	2300866.61
76	422252.01	2300865.76
77	422248.27	2300854.72
78	422246.03	2300846.29
79	422245.06	2300841.94
80	422243.25	2300836.43
81	422241.45	2300837.48
82	422241.73	2300840.17
83	422207.76	2300848.57
84	422190.36	2300778.05
85	422206.25	2300774.43
1	422213.92	2300772.7

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	422164.62	2300925.29
2	422145.66	2300910.81
3	422148.38	2300891.64
4	422147.98	2300886.62
5	422145.57	2300882.28
6	422144.6	2300877.24
7	422146.87	2300852.79
8	422149.64	2300836.2
9	422150.01	2300826.71
10	422149.1	2300820.84
11	422148.42	2300804.09
12	422149.44	2300791.23
13	422152.17	2300776.96
14	422151.64	2300749.94
15	422204.63	2300725.84
16	422226.98	2300715.93
17	422248	2300702.69
18	422257.5	2300694.75
19	422264.35	2300685.06
20	422278.25	2300657.34
21	422278.67	2300648.51
22	422284.07	2300639.63
23	422288.53	2300643.34
24	422340.12	2300666.1
25	422391.98	2300677.63
26	422379.05	2300718.75
27	422376.09	2300872.5
28	422300.99	2300963.62
29	422209.11	2300942.9

Номер точки	X, м	Y, м
30	422205.88	2300921.04
1	422164.62	2300925.29

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ ИЗМЕНЯЕМЫХ И
ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:170	1	422352.57	2300671.95
	2	422350.34	2300679.5
	3	422332.52	2300681.13
	4	422320.35	2300683.65
	5	422305.08	2300687.14
	6	422297.78	2300687.26
	7	422295.5	2300681.92
	8	422276.29	2300679.05
	9	422276.4	2300677.13
	10	422277.85	2300671.8
	11	422278.11	2300670.84
	12	422281.6	2300658
	13	422283.12	2300656.1
	14	422285.18	2300654.4
	15	422286.06	2300654.41
	16	422287.4	2300654.47
	17	422294.07	2300655.69
	18	422312.9	2300661.1
	19	422334.75	2300667.05
	20	422334.75	2300667.72
	21	422335.75	2300667.72
	22	422335.76	2300667.39
	23	422344.92	2300669.92
:2	1	422352.57	2300671.95
	1	422350.38	2300683.46
	2	422350.06	2300688.21
	3	422349.82	2300690.82
	4	422353.37	2300691.11
	5	422352.54	2300699.77
	6	422346.21	2300699.35
	7	422345.99	2300699.87
	8	422338.29	2300700.75
	9	422331.8	2300701.22
	10	422326.58	2300701.94
	11	422322.47	2300703.14
	12	422303.59	2300706.73
	13	422301.14	2300696.89
	14	422297.78	2300687.26
	15	422305.08	2300687.14
	16	422320.35	2300683.65
	17	422332.52	2300681.13
	18	422350.34	2300679.5
	1	422350.38	2300683.46
:20	1	422275.73	2300927.02
	2	422284.02	2300923.55
	3	422284.47	2300924.61
	4	422293.5	2300920.87
	5	422313.13	2300915.64
	6	422322.5	2300916.21
	7	422320.8	2300918.42
	8	422314.83	2300929.68
	9	422304.08	2300941.59

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	10	422299.55	2300945.6
	11	422293.89	2300949.28
	12	422290.04	2300950.85
	13	422286.98	2300947.42
	14	422281.72	2300938.07
	1	422275.73	2300927.02
:22	1	422278.82	2300949.05
	2	422276.3	2300949.98
	3	422268.72	2300949.97
	4	422261.24	2300948.97
	5	422255.81	2300947.23
	6	422255.18	2300944.03
	7	422254.11	2300939.22
	8	422267.53	2300933.41
:27	1	422268.19	2300716.36
	2	422245.17	2300723.6
	3	422248.57	2300738.37
	4	422272.3	2300732.28
	5	422276.73	2300731.14
	6	422284.97	2300729.02
	7	422289	2300728.9
	8	422288.62	2300717.39
	9	422281.75	2300716.24
	10	422273.11	2300714.82
	1	422268.19	2300716.36
	11	422262.31	2300730.96
	12	422261.31	2300730.96
	13	422261.31	2300729.96
	14	422262.31	2300729.96
	11	422262.31	2300730.96
	15	422262.89	2300728.96
	16	422261.89	2300728.96
	17	422261.89	2300727.96
	18	422262.89	2300727.96
	15	422262.89	2300728.96
:4	1	422370.89	2300717.52
	2	422365.39	2300717.23
	3	422338.73	2300725.2
	4	422316.44	2300734.21
	5	422313.73	2300722.1
	6	422361.8	2300706.08
	7	422362.03	2300702.93
	8	422371.89	2300703.58
	1	422370.89	2300717.52
:5	1	422276.29	2300679.05
	2	422295.5	2300681.92
	3	422297.78	2300687.26
	4	422301.14	2300696.89
	5	422303.59	2300706.73
	6	422306.65	2300718.26
	7	422307.92	2300721.05
	8	422304.95	2300722.58
	9	422301.25	2300724.53
	10	422299.39	2300725.4
	11	422295.59	2300726.79
	12	422293.69	2300727.44
	13	422293.39	2300724.18
	14	422293.17	2300719.21

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	15	422290.97	2300716.5
	16	422286.82	2300715.7
	17	422282.04	2300714.77
	18	422281.75	2300716.24
	19	422273.11	2300714.82
	20	422274.08	2300709.79
	21	422275.36	2300696
	22	422275.81	2300686.22
	23	422276	2300682.21
	1	422276.29	2300679.05
	1	422233.7	2300776.61
:12	2	422231.07	2300784.39
	3	422216.65	2300790.41
	4	422209.46	2300773.7
	5	422206.25	2300774.43
	6	422190.36	2300778.05
	7	422207.76	2300848.57
	8	422241.73	2300840.17
	9	422241.23	2300835.44
	10	422254.01	2300813.83
	11	422242.14	2300773.98
	1	422233.7	2300776.61
	12	422229.87	2300816.54
	13	422230.87	2300816.54
	14	422230.87	2300817.54
	15	422229.87	2300817.54
	12	422229.87	2300816.54
	16	422222.3	2300790.91
	17	422223.3	2300790.91
	18	422223.3	2300791.91
	19	422222.3	2300791.91
	16	422222.3	2300790.91
:53	1	422275.73	2300927.02
	2	422273.51	2300922.45
	3	422268.95	2300913.45
	4	422287.74	2300905.95
	5	422288.47	2300907.57
	6	422293.5	2300920.87
	7	422284.47	2300924.61
	8	422284.02	2300923.55
	1	422275.73	2300927.02
:6	1	422289	2300728.9
	2	422293.69	2300727.44
	3	422299.39	2300725.4
	4	422307.92	2300721.05
	5	422313.73	2300722.1
	6	422316.44	2300734.21
	7	422252.28	2300760.94
	8	422251.88	2300758.77
	9	422245	2300739.28
	10	422248.57	2300738.37
	11	422272.3	2300732.28
	12	422276.73	2300731.14
	13	422284.97	2300729.02
	1	422289	2300728.9
:7	1	422267.03	2300689.76
	2	422270.84	2300688
	3	422271.3	2300694.39
	4	422269.06	2300696.93

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	5	422269.9	2300701.31
	6	422266.64	2300701.3
	7	422264.58	2300703.9
	8	422261.51	2300705.68
	9	422245.77	2300712.63
	10	422243.23	2300707.86
	11	422250.31	2300701.36
	12	422263.12	2300691.54
	1	422267.03	2300689.76

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010186
расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)



1:2500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- существующие здания и сооружения
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- ограждения деревянные
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- ограждения сетка рабица
	- изменяемые границы земельных участков		- ограждения металлические
	- границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок	Инженерная инфраструктура	
	- красные линии проектируемые		- линии электропередач
	- линии отступа от красных линий	Границы территориальных зон	
	- кадастровый номер земельного участка		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010186
расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)

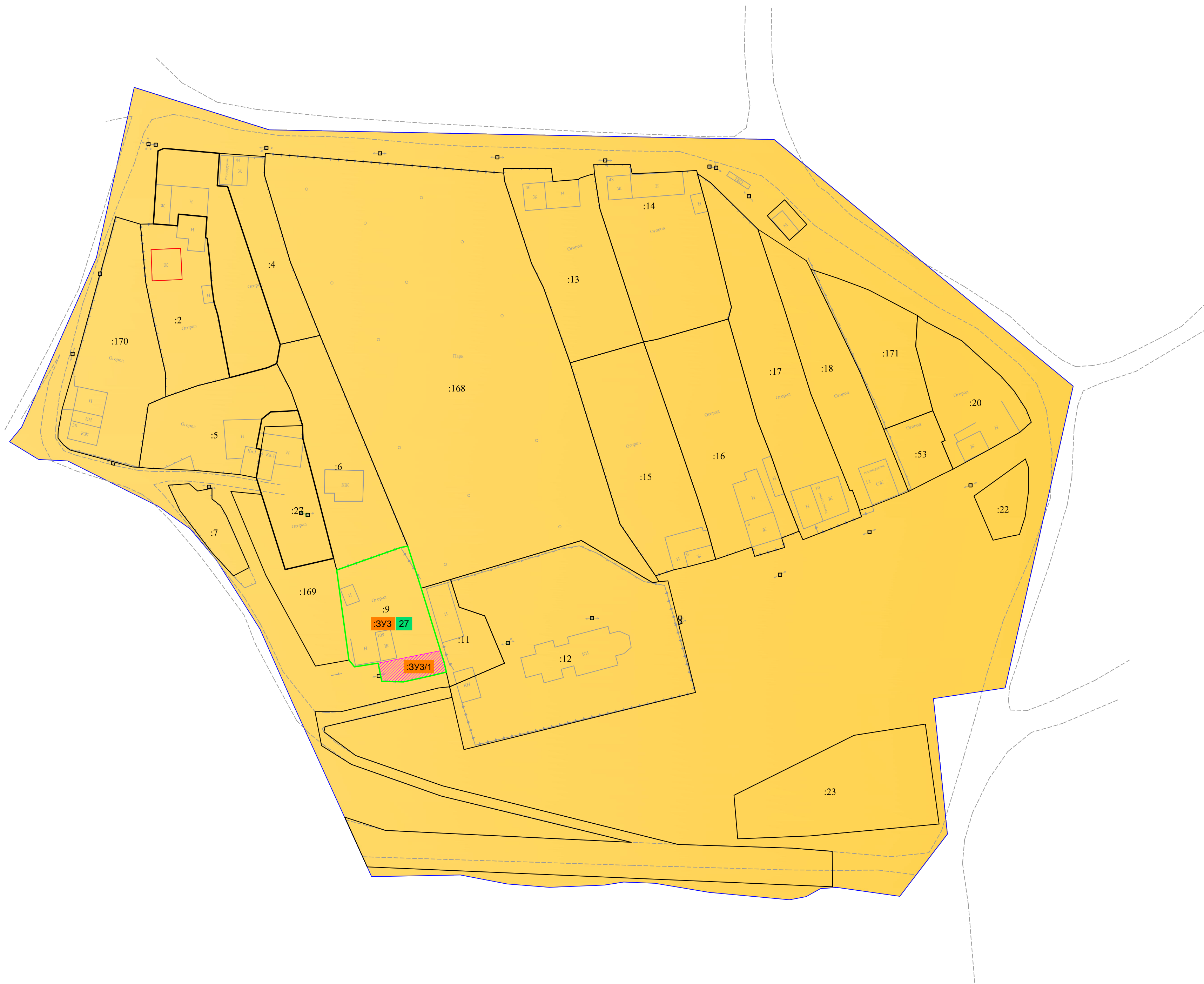


1:2500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- условный номер уточняемого земельного участка
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- условный номер образуемого земельного участка
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- границы уточняемых земельных участков		- существующие здания и сооружения
	- границы образуемых земельных участков		- ограждения деревянные
	- красные линии проектируемые		- ограждения сетка рабица
	- линии отступа от красных линий		- ограждения металлические
	- кадастровый номер земельного участка	Инженерная инфраструктура	
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению		- линии электропередач
Инженерная инфраструктура		Границы территориальных зон	
	- линии электропередач		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:35:0010186
расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун
ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 3)



1:2500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- условный номер уточняемого земельного участка
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- условный номер образуемого земельного участка
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- границы уточняемых земельных участков		- существующие здания и сооружения
	- границы образуемых земельных участков		- ограждения деревянные
	- красные линии проектируемые		- ограждения сетка рабица
	- линии отступа от красных линий		- ограждения металлические
	- кадастровый номер земельного участка	Инженерная инфраструктура	
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению		- линии электропередач
Инженерная инфраструктура		Границы территориальных зон	
	- линии электропередач		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)