



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010240,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

12-2023-ПМТ

2023

Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр
технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала № 59:35:0010240,
расположенного по адресу Пермский край,
Суксунский городской округ,
п. Суксун

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

12-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Докшина М.В.
" " _____ 2023 г.

Исполнитель проекта

Отинов Е.С.
" " _____ 2023 г.

Харченко А.М.
" " _____ 2023 г.

Тохтуева Н.С.
" " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	12-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.	
1		Введение	4
2		Описание проектных решений	5
3		Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	8
4		Каталог координат красных линий	
5		Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:1500	Лист 1
		Чертеж образуемых земельных участков. 2 этап М 1:1500	Лист 2
	12-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель работы	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	18
5		Описание проектных решений	24
6		Выводы	26
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	
		Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1500	Лист 1
		Чертеж фактического использования М 1:1500	Лист 2

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала № 59:35:0010240, расположенного по адресу Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун, разработан на основании муниципального контракта от 14.12.2022г. №01563000007220000040001, заключенного между Администрацией Суксунского городского округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Проектируемая территория находится в юго-западной части п.Суксун и ограничена с южной улицей Володарского, с северной стороны переулок Советский.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 1,84 га.

В настоящее время на территории преобладает жилая застройка.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края»
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 17.03.2023 № 163 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Постановление Администрации Суксунского городского округа от 12.12.2022 № 805 " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа Пермского края, утвержденные Постановлением Администрации Суксунского городского округа от 21.02.2022 № 84";
- Генеральный план Суксунского городского округа, утвержденный решением Думы Суксунского городского округа от 28.01.2021 № 181 «Об утверждении Генерального плана Суксунского городского округа Пермского края»;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:35:0010240.

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты государственной геодезической сети: Шатлык (3 кл.), Моргуново (3 кл.), Опалихино (2 кл.) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические знаки в рабочем состоянии.

Геодезические работы проводились с использованием комплектов GPS-приемников «Trimble R8».

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Суксунского городского округа.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

В границах территории межевания находятся 12 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 9 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

участок №1 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:1;

участок №2 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:2;

участок №3 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:3;

участок №4 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:4;

участок №5 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:5;

участок №6 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:6;

участок №7 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:7;

участок №8 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:8 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с объектом капитального строительства и ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №9 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:10;

участок №10 – уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:11;

участок №11 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:13 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №12 – исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:35:0010240:25 путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению;

участок №13 - образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ1) с основным видом разрешенного использования – Коммунальное обслуживание. Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

Земельные участки общего пользования занятые улицами Володарская, Советская, Советский переулок в данном проекте не формируются, так как фактически расположены в кадастровом квартале 59:35:0000000. Отсутствие вышеуказанных земельных участков в проекте межевания территории кадастрового квартала 59:35:0010240 не является препятствием для

дальнейшего их образования и постановки на государственный кадастровый учет.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков приведена в Приложении 1.

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Приложение № 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
1	59:35:0010240:1	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Советская, дом 38	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1000	1115	уточнение местоположения границ и площади
2	59:35:0010240:2	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, пер. Советский, дом 2	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	491	370	уточнение местоположения границ и площади
3	59:35:0010240:3	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, пер. Советский, дом 2, квартира 2	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	593	370	уточнение местоположения границ и площади
4	59:35:0010240:4	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, пер. Советский, дом 4	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1700	1860	уточнение местоположения границ и площади
5	59:35:0010240:5	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, пер. Советский, дом 6	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1934	1849	уточнение местоположения границ и площади
6	59:35:0010240:6	Пермский край, Суксунский р-н, рп Суксун, пер. Советский, д 8	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1500	1704	уточнение местоположения границ и площади
7	59:35:0010240:7	край Пермский, р-н	Собственность	Под жилую	1240	1355	уточнение местоположения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м ²	Площадь по проекту м ²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
		Суксунский, пгт. Суксун, пер. Советский, дом 10		застройку Индивидуальную			границ и площади
8	59:35:0010240:8	Пермский край, Суксунский р-н, рп Суксун, пер Советский, д 12	Собственность	под индивидуальную жилую застройку	1490	1515	исправление реестровой ошибки
9	59:35:0010240:10	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Володарского, дом 5	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1007	1082	уточнение местоположения границ и площади
10	59:35:0010240:11	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, ул. Володарского, дом 5а	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1048	1011	уточнение местоположения границ и площади
11	59:35:0010240:13	край Пермский, р-н Суксунский, пгт. Суксун, пер. Советский, за домом 12	аренда	Для огородничества	165	172	исправление реестровой ошибки
12	59:35:0010240:25	617560, Пермский край, Суксунский р-н, рп Суксун, ул Володарского, д 3	Собственность	для индивидуальной жилой застройки	1010	1023	исправление реестровой ошибки
13	ЗУ1	Пермский край, Суксунский городской округ, п. Суксун	-	Коммунальное обслуживание	-	21	образование земельного участка из земель, находящихся в

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по документу м²	Площадь по проекту м²	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	9
							государственной или муниципальной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	X, м	Y, м
1	421449.69	2300193.57
2	421448.19	2300203.15
3	421445.51	2300202.83
4	421444.87	2300206.64
5	421446.48	2300206.9
6	421444.91	2300216.82
7	421443.5	2300216.6
8	421442.3	2300222.63
9	421442.53	2300222.68
10	421441.38	2300228.13
11	421439.83	2300235.12
12	421438.28	2300242.15
13	421437.19	2300246.98
14	421433.07	2300264.13
15	421431.51	2300271.88
16	421431.18	2300271.81
17	421430.56	2300275.04
18	421430.36	2300275.95
19	421430.96	2300276.08
20	421429.88	2300282.05
21	421433.1	2300282.82
22	421430.44	2300294.74
23	421426.84	2300293.62
24	421424.99	2300296.97
25	421421.21	2300313.71
26	421420.79	2300315.65
27	421423.02	2300316.12
28	421421.98	2300320.65
29	421421.38	2300328.51
30	421421.16	2300329.62
31	421420.02	2300333.16
32	421423.24	2300333.67
33	421422.23	2300339.41
34	421418.76	2300338.77
35	421418.37	2300340.97
36	421417.96	2300345.97
37	421417.3	2300353.95
38	421416.86	2300359.5
39	421416.85	2300359.7
40	421395.4	2300361.31
41	421394.39	2300361.39
42	421379.11	2300362.54

Номер точки	X, м	Y, м
43	421367.66	2300361.58
44	421364.24	2300359.89
45	421348	2300344.32
46	421344.82	2300338.77
47	421343.96	2300339.27
48	421345.44	2300341.86
49	421341.62	2300337.97
50	421340.44	2300334.67
51	421337.6	2300326.57
52	421336.33	2300317.44
53	421330.98	2300318.18
54	421328.13	2300304.23
55	421328.11	2300303.38
56	421325.17	2300291.85
57	421323.73	2300285.46
58	421321.6	2300285.59
59	421320.13	2300281.08
60	421317.43	2300272.7
61	421317.41	2300272.6
62	421316.86	2300269.37
63	421316.69	2300268.38
64	421316.11	2300264.93
65	421313.43	2300260.58
66	421319.88	2300255
67	421333.3	2300244.99
68	421338.04	2300241.48
69	421353.33	2300230.61
70	421368.73	2300218.97
71	421380.02	2300209.95
72	421386.66	2300201.17
73	421390.67	2300192.55
74	421400.12	2300179.67
75	421407.44	2300181.73
76	421413.09	2300183.33
77	421422.29	2300186.91
78	421433.81	2300190.94
1	421449.69	2300193.57

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Номер точки	X, м	Y, м
1	421367.31	2300369.47
2	421333.73	2300339.32
3	421306.09	2300262.4
4	421328.21	2300247.36
5	421368.67	2300215.7

Номер точки	X, м	Y, м
6	421380.18	2300205.29
7	421387.29	2300193.1
8	421402.02	2300169.36
9	421421.58	2300179.88
10	421455.11	2300187.3
11	421434.14	2300299.45
12	421425.38	2300364.11
1	421367.31	2300369.47

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
:1	1	421449.69	2300193.57
	2	421448.19	2300203.15
	3	421445.51	2300202.83
	4	421444.87	2300206.64
	5	421446.48	2300206.9
	6	421444.91	2300216.82
	7	421443.5	2300216.6
	8	421442.3	2300222.63
	9	421432.46	2300220.46
	10	421432.32	2300221.13
	11	421426.65	2300219.93
	12	421413.02	2300216.99
	13	421414.23	2300211.41
	14	421414.2	2300205.38
	15	421410.64	2300198.94
	16	421407.92	2300194.6
	17	421406.71	2300190.73
	18	421407.24	2300185.71
	19	421407.44	2300181.73
	20	421413.09	2300183.33
	21	421422.29	2300186.91
	22	421433.81	2300190.94
:11	1	421449.69	2300193.57
	1	421356.88	2300303.04
	2	421364.31	2300304.46
	3	421371.78	2300305.77
	4	421365.91	2300334.48
	5	421352	2300334.56
	6	421341.87	2300334.64
	7	421340.44	2300334.67
	8	421337.6	2300326.57
	9	421336.33	2300317.44
	10	421330.98	2300318.18
	11	421328.13	2300304.23
	12	421328.11	2300303.38
	13	421346.38	2300302.88
	14	421349.44	2300303.13
:13	15	421356.88	2300303.88
	1	421356.88	2300303.04
	1	421348	2300344.32
	2	421344.82	2300338.77
	3	421343.96	2300339.27
	4	421345.44	2300341.86
	5	421341.62	2300337.97
	6	421340.44	2300334.67

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	7	421341.87	2300334.64
	8	421352	2300334.56
	9	421356.53	2300343.47
	10	421364.24	2300359.89
	1	421348	2300344.32
:25	1	421368.73	2300218.97
	2	421370.91	2300222.15
	3	421372.53	2300226.4
	4	421377.09	2300236.59
	5	421361.17	2300242.07
	6	421358.33	2300260.13
	7	421337.29	2300258.69
	8	421335.21	2300258.24
	9	421328.6	2300257.59
	10	421322	2300257.24
	11	421317.03	2300263.74
	12	421316.42	2300263.86
	13	421316.51	2300264.42
	14	421316.11	2300264.93
	15	421313.43	2300260.58
	16	421319.88	2300255
	17	421333.3	2300244.99
	18	421338.04	2300241.48
	19	421353.33	2300230.61
	1	421368.73	2300218.97
:3У1	1	421409.02	2300180.15
	2	421409.02	2300179.15
	3	421408.02	2300179.15
	4	421408.02	2300180.15
	1	421409.02	2300180.15
	5	421408.25	2300181.72
	6	421408.25	2300180.72
	7	421407.25	2300180.72
	8	421407.25	2300181.72
	5	421408.25	2300181.72
	9	421434.32	2300190.04
	10	421434.32	2300189.04
	11	421433.32	2300189.04
	12	421433.32	2300190.04
	9	421434.32	2300190.04
	13	421441.72	2300252.52
	14	421441.72	2300251.52
	15	421440.72	2300251.52
	16	421440.72	2300252.52
	13	421441.72	2300252.52
	17	421315.87	2300269.54
	18	421316.86	2300269.37
	19	421316.69	2300268.38
	20	421315.7	2300268.55
	17	421315.87	2300269.54
	21	421435.19	2300286.35
	22	421435.19	2300285.35
	23	421434.19	2300285.35
	24	421434.19	2300286.35
	21	421435.19	2300286.35
	25	421427.87	2300323.05
	26	421427.87	2300322.04
	27	421426.87	2300322.04
	28	421426.87	2300323.05
	25	421427.87	2300323.05

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	29	421349.42	2300348.81
	30	421350.28	2300348.31
	31	421348	2300344.32
	32	421344.82	2300338.77
	33	421343.96	2300339.27
	34	421345.44	2300341.86
	29	421349.42	2300348.81
	35	421420.7	2300359.6
	36	421420.7	2300358.6
	37	421419.7	2300358.6
	38	421419.7	2300359.6
	35	421420.7	2300359.6
	39	421394.48	2300362.39
	40	421395.48	2300362.31
	41	421395.4	2300361.31
	42	421394.4	2300361.39
	39	421394.48	2300362.39
	43	421367.42	2300364.2
	44	421367.42	2300363.19
	45	421366.43	2300363.19
	46	421366.43	2300364.2
	43	421367.42	2300364.2
:2	1	421442.3	2300222.63
	2	421442.53	2300222.68
	3	421441.38	2300228.13
	4	421439.83	2300235.12
	5	421429.78	2300232.86
	6	421410.02	2300228.51
	7	421413.02	2300216.99
	8	421426.65	2300219.93
	9	421432.32	2300221.13
	10	421432.46	2300220.46
	1	421442.3	2300222.63
:3	1	421438.28	2300242.15
	2	421437.19	2300246.98
	3	421427.14	2300244.7
	4	421407.04	2300239.99
	5	421410.02	2300228.51
	6	421429.78	2300232.86
	7	421439.83	2300235.12
	1	421438.28	2300242.15
:4	1	421437.19	2300246.98
	2	421433.07	2300264.13
	3	421431.51	2300271.88
	4	421431.18	2300271.81
	5	421430.56	2300275.04
	6	421430.36	2300275.95
	7	421420.58	2300273.83
	8	421391.4	2300267
	9	421392.02	2300245.16
	10	421377.09	2300236.59
	11	421372.53	2300226.4
	12	421370.91	2300222.15
	13	421368.73	2300218.97
	14	421380.02	2300209.95
	15	421407.04	2300239.99
	16	421427.14	2300244.7
	1	421437.19	2300246.98
:5	1	421430.36	2300275.95
	2	421430.96	2300276.08

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	3	421429.88	2300282.05
	4	421433.1	2300282.82
	5	421430.44	2300294.74
	6	421426.84	2300293.62
	7	421417.57	2300291.48
	8	421410.45	2300290.27
	9	421386.24	2300282.55
	10	421380.86	2300280.54
	11	421357.6	2300274.7
	12	421338.3	2300273.23
	13	421317.41	2300272.6
	14	421316.86	2300269.37
	15	421316.69	2300268.38
	16	421316.11	2300264.93
	17	421316.51	2300264.42
	18	421316.6	2300264.84
	19	421317.57	2300264.67
	20	421317.39	2300263.69
	21	421317.03	2300263.74
	22	421322	2300257.24
	23	421328.6	2300257.59
	24	421335.21	2300258.24
	25	421337.29	2300258.69
	26	421358.33	2300260.13
	27	421388.22	2300266.28
	28	421391.4	2300267
	29	421420.58	2300273.83
	1	421430.36	2300275.95
:6	1	421357.6	2300274.7
	2	421380.86	2300280.54
	3	421386.24	2300282.55
	4	421410.45	2300290.27
	5	421417.57	2300291.48
	6	421426.84	2300293.62
	7	421424.99	2300296.97
	8	421421.21	2300313.71
	9	421420.79	2300315.65
	10	421401.87	2300312.15
	11	421376.07	2300306.48
	12	421371.78	2300305.77
	13	421364.31	2300304.46
	14	421356.88	2300303.04
	1	421357.6	2300274.7
:7	1	421371.78	2300305.77
	2	421376.07	2300306.48
	3	421401.87	2300312.15
	4	421420.79	2300315.65
	5	421423.02	2300316.12
	6	421421.98	2300320.65
	7	421421.38	2300328.51
	8	421421.16	2300329.62
	9	421420.02	2300333.16
	10	421423.24	2300333.67
	11	421422.23	2300339.41
	12	421419.07	2300338.82
	13	421410.63	2300337.47
	14	421398.22	2300335.67
	15	421365.91	2300334.48
:8	1	421371.78	2300305.77
	1	421398.22	2300335.67

Название участка	Номер точки	X, м	Y, м
	2	421410.63	2300337.47
	3	421418.76	2300338.77
	4	421418.37	2300340.97
	5	421417.96	2300345.97
	6	421417.3	2300353.95
	7	421416.86	2300359.5
	8	421416.85	2300359.7
	9	421395.4	2300361.31
	10	421394.39	2300361.39
	11	421379.11	2300362.54
	12	421367.66	2300361.58
	13	421364.24	2300359.89
	14	421356.53	2300343.47
	15	421352	2300334.56
	16	421365.91	2300334.48
	1	421398.22	2300335.67
:10	1	421357.6	2300274.7
	2	421356.88	2300303.04
	3	421356.88	2300303.88
	4	421349.44	2300303.13
	5	421346.38	2300302.88
	6	421328.11	2300303.38
	7	421325.17	2300291.85
	8	421323.73	2300285.46
	9	421321.6	2300285.59
	10	421320.13	2300281.08
	11	421317.43	2300272.7
	12	421317.41	2300272.6
	13	421338.3	2300273.23
	1	421357.6	2300274.7

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010240

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 1)



1:1500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- существующие здания и сооружения
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- ограждения деревянные
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- ограждения сетка рабица
	- изменяемые границы земельных участков		- ограждения металлические
	- границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок		- инженерная инфраструктура
	- красные линии проектируемые		- линии электропередач
	- линии отступа от красных линий		- Границы территориальных зон
	- кадастровый номер земельного участка		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:35:0010240

расположенного по адресу: Пермский край, Суксунский м.о, п. Суксун

ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (Этап 2)



1:1500

Условные обозначения

	- граница проектирования		- номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	- граница кадастрового квартала		- условный номер уточняемого земельного участка
	- граница земельных участков, учтенные в ЕГРН		- условный номер образуемого земельного участка
	- объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН		- номер земельного участка предлагаемого к перераспределению
	- границы уточняемых земельных участков		- существующие здания и сооружения
	- границы образуемых земельных участков		- ограждения деревянные
	- красные линии проектируемые		- ограждения сетка рабица
	- линии отступа от красных линий		- ограждения металлические
	- кадастровый номер земельного участка	Инженерная инфраструктура	
	- границы земельных участков предлагаемые к перераспределению		- линии электропередач
Инженерная инфраструктура		Границы территориальных зон	
	- линии электропередач		- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-1)